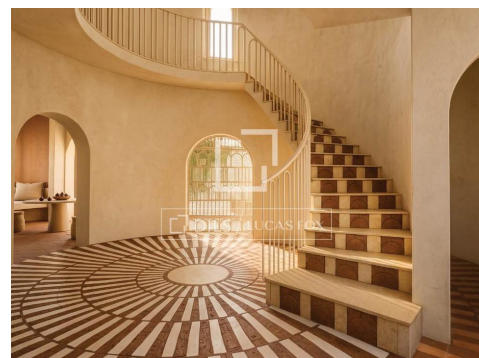
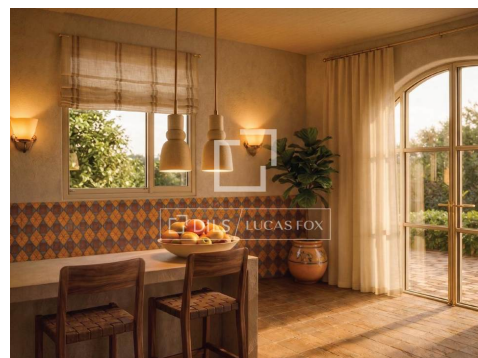
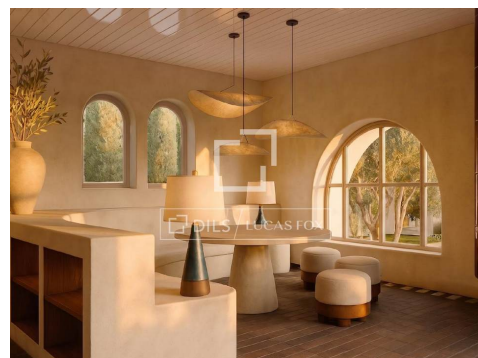
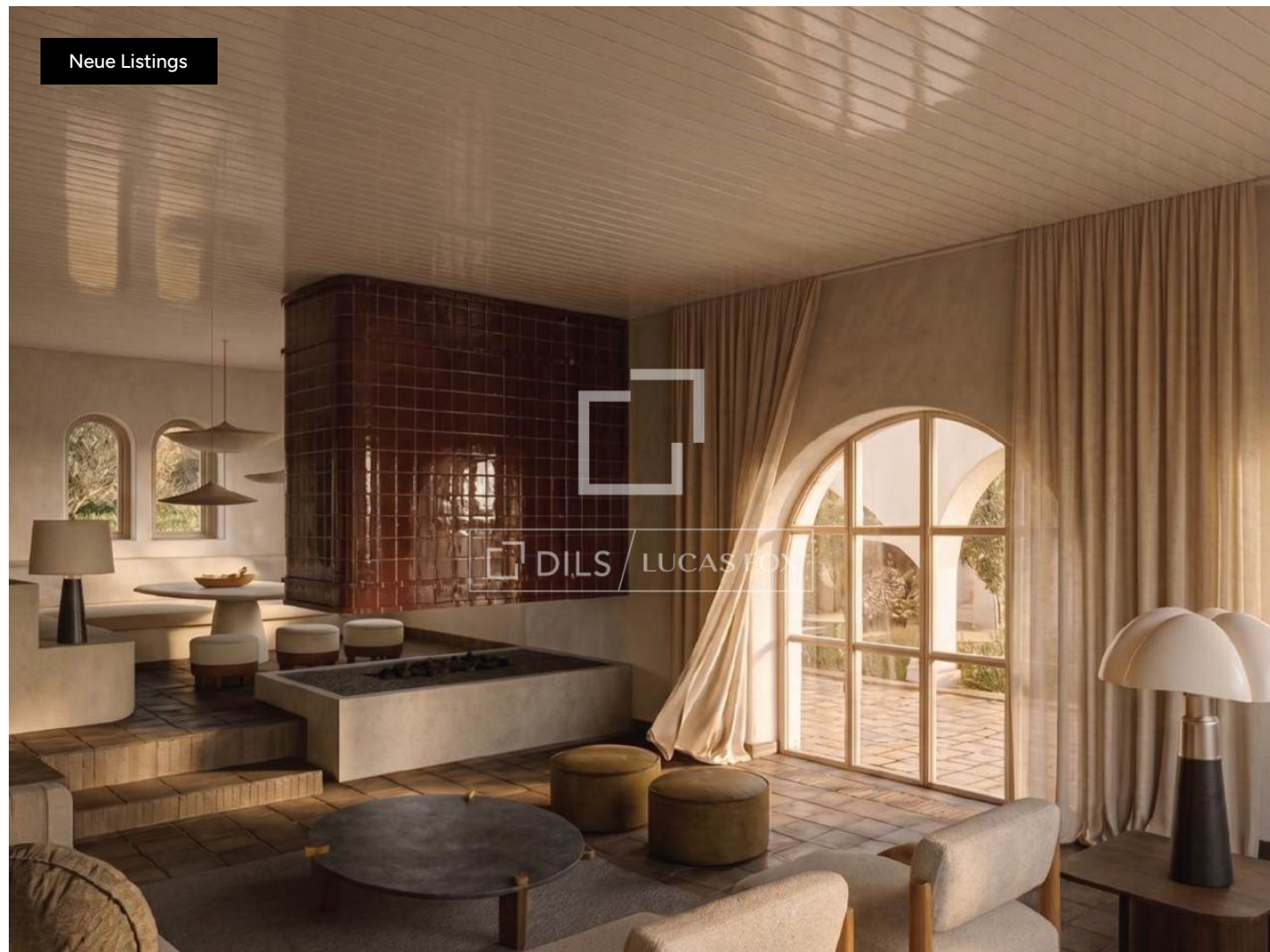


2.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

# 5 Schlafzimmer haus / villa mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29600

5	5	639m <sup>2</sup>	1.368m <sup>2</sup>	156m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

2.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Villa im Bau, 483 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem 1.368 m<sup>2</sup> großen Grundstück an Marbellas Goldener Meile. Eine einzigartige Investitionsmöglichkeit mit einem architektonischen Design, das von usonischen und zeitgenössischen andalusischen Stilelementen inspiriert ist und Meer-, Berg- und Poolblick bietet.

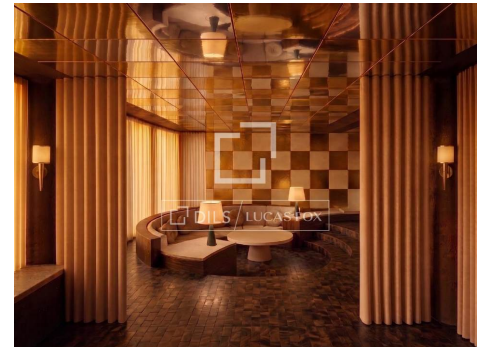
Diese freistehende Villa, ein architektonisches Meisterwerk, das die Essenz usonischer Architektur mit zeitgenössischer andalusischer Eleganz vereint, bietet die außergewöhnliche Gelegenheit, ein wahrhaft einzigartiges Domizil in einer der exklusivsten Lagen der Costa del Sol zu schaffen. Das derzeit im Bau befindliche Anwesen ermöglicht die individuelle Gestaltung von Oberflächen und Innenausstattung, um sie an einen anspruchsvollen und durch und durch mediterranen Lebensstil anzupassen.

Das Haus erstreckt sich über drei Ebenen und bietet auf einem großzügigen 1.368 m<sup>2</sup> großen Grundstück 483 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Es wurde so konzipiert, dass es ein Höchstmaß an Großzügigkeit, natürlichem Licht und einer Verbindung zur Natur bietet. Die imposante, doppelgeschossige Eingangshalle mit ihrer eleganten, freitragenden Wendeltreppe verleiht dem Haus einen skulpturalen Charakter und eine architektonische Präsenz, die auf dem heutigen Markt selten zu finden ist.

Die Inneneinrichtung umfasst fünf Schlafzimmer mit eigenem Bad, die als private und ruhige Rückzugsorte gestaltet sind, in denen natürliches Licht und Ausblick im Vordergrund stehen. Die offene Küche geht nahtlos in die Wohnbereiche über und schafft so ein fließendes und modernes Ambiente – ideal für den Alltag und zum Empfang von Gästen in einer eleganten und dennoch entspannten Atmosphäre.

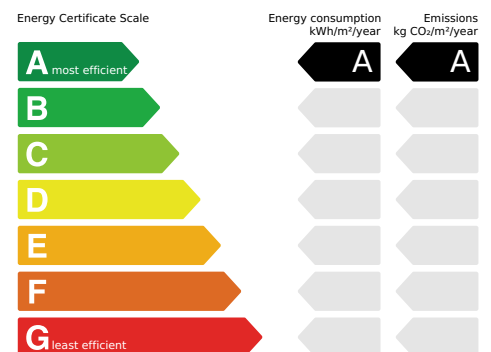
Die Außenbereiche ergänzen den architektonischen Stil des Hauses durch eine sorgfältig gestaltete Landschaft, die vom traditionellen andalusischen Gartenbau inspiriert ist. Der private Pool, die Panoramaterrassen und das Solarium bieten einen freien Blick auf das Mittelmeer, die Berge und die natürliche Umgebung des Anwesens und schaffen so ein ständiges Gefühl von Privatsphäre und Ruhe.

Die Villa umfasst zudem eine Tiefgarage für zwei Fahrzeuge, großzügige Stauräume und eine Architektur, die für modernste Ausstattung und Technologien ausgelegt ist. Dieses Anwesen richtet sich an Käufer, die Wert auf Architektur, emotionales Design und das Potenzial legen, eine ikonische Residenz in Marbella zu schaffen.



[lucasfox.de/go/mrb68602](https://lucasfox.de/go/mrb68602)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Haustiere erlaubt, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

2.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de)