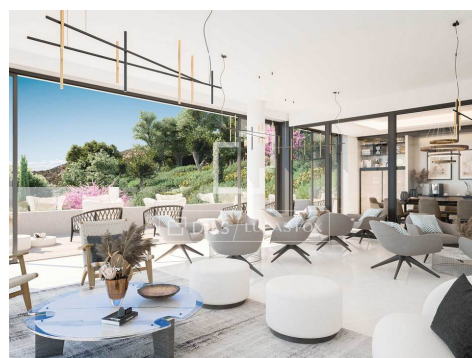
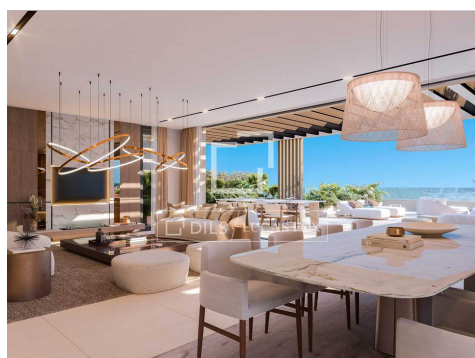
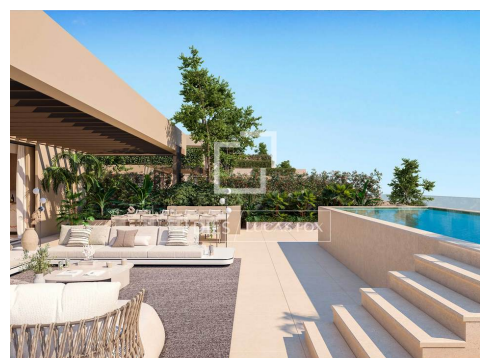


2.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 5 Schlafzimmer wohnung mit 128m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

Q3 2027	5	7	705m <sup>2</sup>	128m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

2.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 128m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol

**Spektakuläre Wohnung, die eine ganze Etage einnimmt, in einer bewachten Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst in Benahavís. Die Immobilie bietet außerdem fünf Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, eine private Garage und Zugang über einen privaten Aufzug.**

Dieses elegante Erdgeschoss-Apartment wurde für all jene konzipiert, die den Komfort des Wohnens auf einer Ebene schätzen, und bietet eine perfekte Kombination aus Großzügigkeit, Privatsphäre und direktem Zugang zum Außenbereich innerhalb der exklusiven Wohnanlage Benahavís.

Das Anwesen verfügt über fünf Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie ein Gäste-WC und einen zusätzlichen Raum mit eigenem Bad, der sich ideal als Medienraum, separates Büro oder Gästezimmer eignet. Diese flexible Raumaufteilung passt sich sowohl dem Familienleben als auch längeren Aufenthalten mit Gästen an und gewährleistet dabei stets die Privatsphäre.

Das Herzstück des Hauses bildet ein großzügiger Wohn- und Essbereich, der sich nahtlos zu einer teilweise von einer Pergola überdachten Terrasse öffnet. Dieser Außenbereich wurde als natürliche Erweiterung des Innenraums konzipiert und bietet die Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen, was das exklusive Wohnerlebnis zusätzlich abrundet.

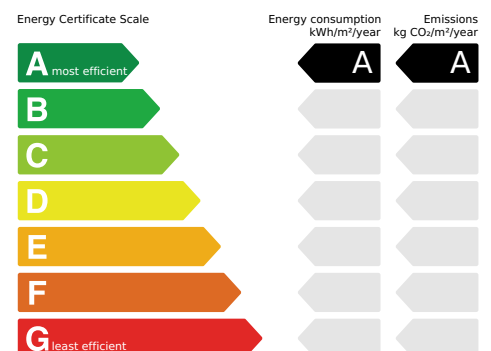
Von der Terrasse aus gelangt man direkt in einen privaten Garten und schafft so den idealen Rahmen, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen – ob im Alltag oder bei besonderen Anlässen. Die fließenden Übergänge zwischen Innen- und Außenbereichen schaffen eine harmonische, entspannte und zugleich hochfunktionale Atmosphäre.

Als zusätzliches Plus besteht die Möglichkeit, einen Fitnessraum und eine Sauna einzubauen, was den Komfort und das Wohlbefinden weiter steigert. Das Anwesen verfügt außerdem über eine private Tiefgarage und einen direkten Aufzugszugang, wodurch jederzeit Komfort, Sicherheit und Privatsphäre gewährleistet sind.



[lucasfox.de/go/mrb69046](https://lucasfox.de/go/mrb69046)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Dreifachverglasung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

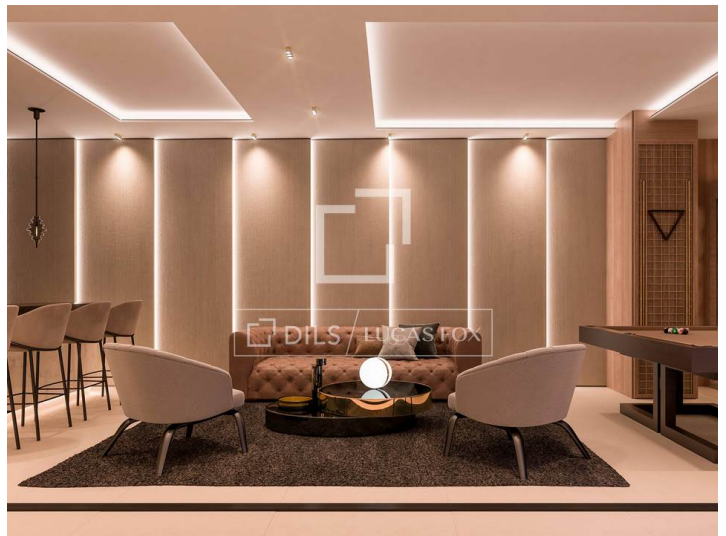
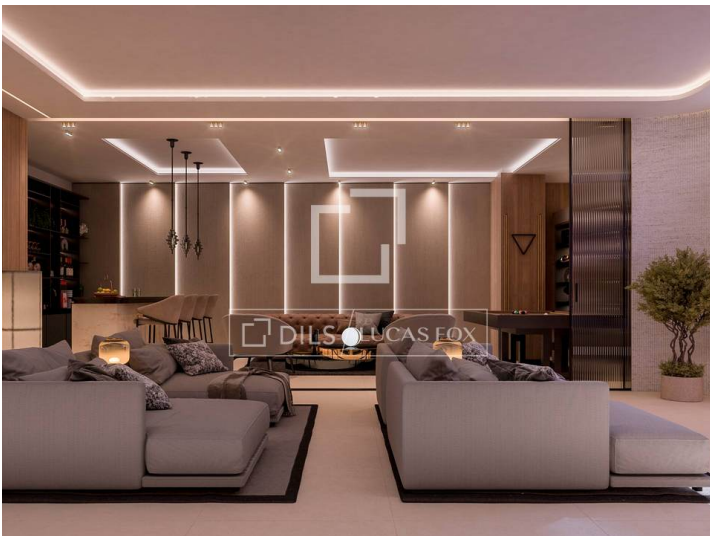


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

2.400.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 128m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de