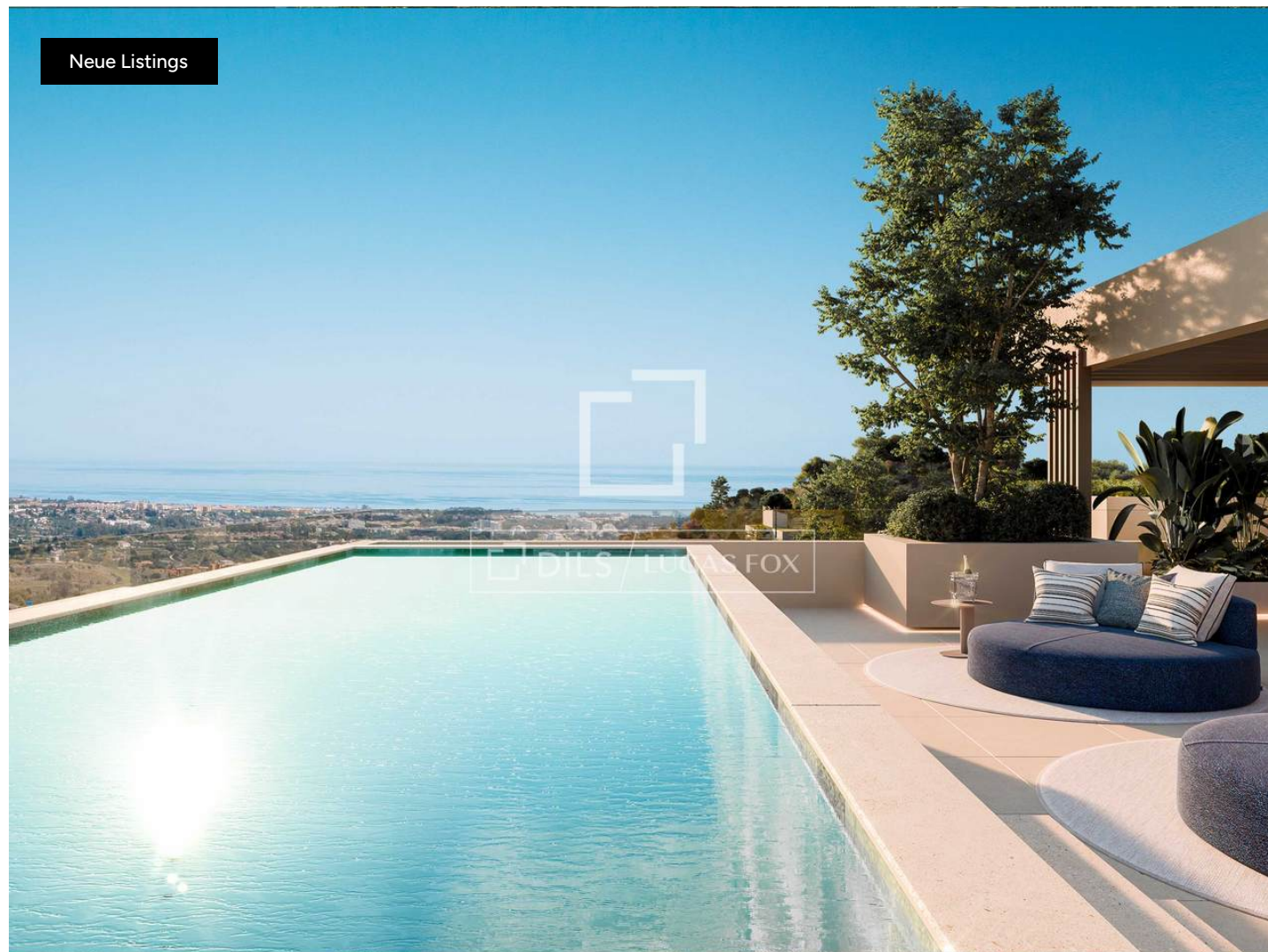


2.900.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 166m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

Q3 2027	4	5	615m <sup>2</sup>	166m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

2.900.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 166m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís

**Exklusives Penthouse mit 4 Schlafzimmern in La Alquería, Benahavís, mit großzügigen Terrassen, Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und kompletten Spa-Einrichtungen in einer exklusiven, bewachten Wohnanlage.**

Dieses spektakuläre Penthouse, das sich noch in der Planungsphase befindet, wurde für all jene entworfen, die Großzügigkeit, Privatsphäre und eine ständige Verbindung zur mediterranen Landschaft suchen. Hoch über der natürlichen Umgebung von La Alquería gelegen, bietet das Anwesen einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, den Golfplatz und die Berge und schafft so eine unvergleichliche Atmosphäre der Ruhe und Exklusivität.

Der großzügige Wohnbereich besticht durch sein modernes und helles Design. Wohnzimmer, Esszimmer und Küche gehen fließend ineinander über und bilden einen offenen Raum. Große Glastüren verbinden den Innenraum mit den weitläufigen Panoramaterrassen und ermöglichen so ein ganzjähriges Wohngefühl im Freien. Die Küche mit ihren minimalistischen Linien und der hochwertigen Ausstattung vereint Funktionalität und Ästhetik mit einem zeitlosen und eleganten Stil.

Die vier Schlafzimmer bieten maximale Privatsphäre und höchsten Komfort. Die Master-Suite befindet sich in bester Lage und verfügt über ein Ankleidezimmer, ein luxuriöses Badezimmer und direkten Zugang zur Hauptterrasse. Hohe Decken, viel Tageslicht und eine sorgfältig ausgewählte Materialpalette verleihen dem gesamten Haus eine ruhige und zugleich elegante Atmosphäre.

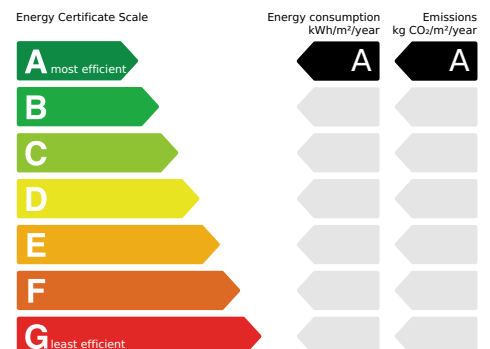
Die Ausstattung entspricht höchsten Wohnstandards und umfasst unter anderem Fußbodenheizung im gesamten Haus, eine effiziente Klimatisierung, ein integriertes Hausautomationssystem, Dreifachverglasung sowie hochleistungsfähige Fenster und Türen. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um ganzjährig Wohlbefinden, Energieeffizienz und akustischen Komfort zu gewährleisten.

Die Anlage ergänzt das Wohnerlebnis durch ein umfassendes Wellness- und Lifestyle-Angebot: Außenpool, beheizter Innenpool, Spa, Sauna, Whirlpool, voll ausgestattetes Fitnessstudio, Concierge-Service und 24-Stunden-Sicherheitsdienst. All dies befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage, die Privatsphäre und Ruhe vermittelt und das Gefühl bietet, in einer privaten Villa mit Blick auf die Costa del Sol zu leben.



[lucasfox.de/go/mrb69049](https://lucasfox.de/go/mrb69049)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Dreifachverglasung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

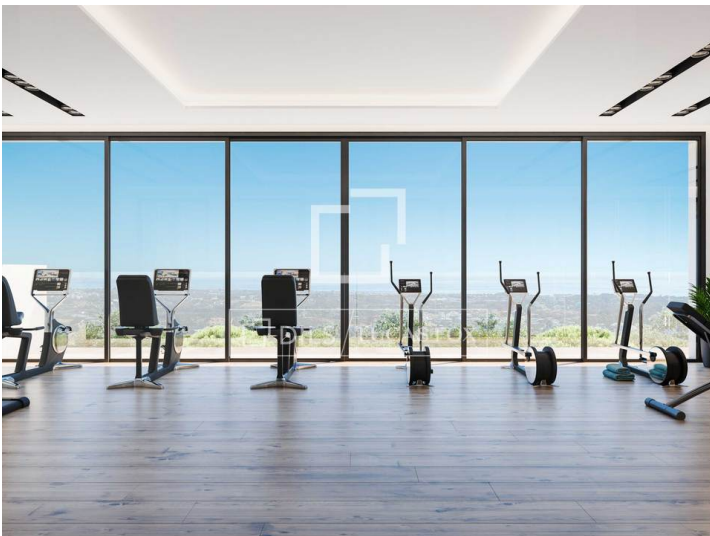


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

2.900.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 166m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de