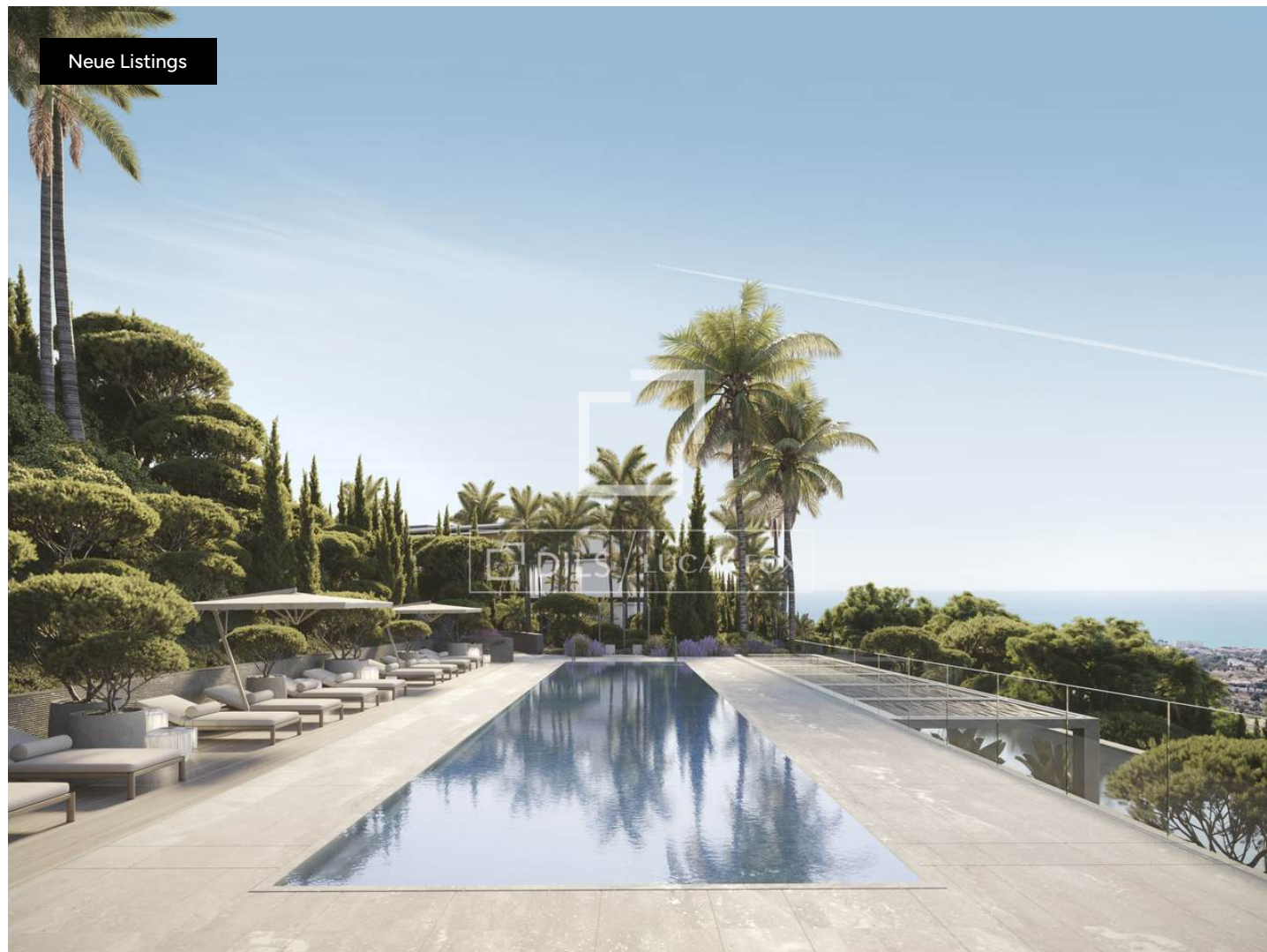


1.229.600 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Mijas

Spanien » Costa del Sol » Mijas » 26650

Q1 2029	3	2	236m ²	135m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

1.229.600 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Mijas

Neubau-Penthouse in den Hügeln von Benalmádena mit großzügigen Terrassen, freiem Blick auf das Mittelmeer, hochwertiger Ausstattung und Annehmlichkeiten im Resort-Stil. Geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Spa und Swimmingpools.

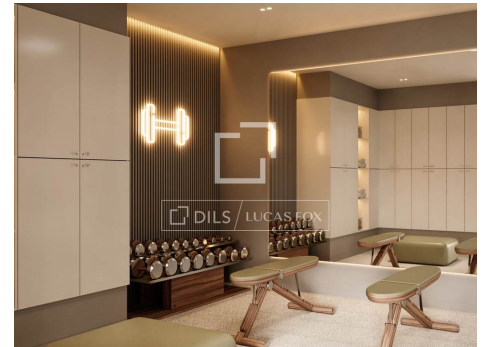
In privilegierter Lage, nur 10 Minuten von Malaga entfernt, umgeben von Natur und mit dem Meer stets am Horizont, präsentiert sich dieses neu erbaute Luxus-Penthouse, konzipiert für all jene, die Privatsphäre, Großzügigkeit und ein gehobenes Wohnerlebnis an der Costa del Sol suchen.

Das Anwesen besticht durch seine erstklassige Lage innerhalb der Anlage und bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die Berge. Dank der durchdachten Ausrichtung und der großen Fenster, die den Innen- und Außenbereich harmonisch verbinden, ist es lichtdurchflutet. Die großzügigen Terrassen bilden das Herzstück des Hauses und laden ganzjährig zum Verweilen ein – ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden.

Das Interieur besticht durch ein funktionales und elegantes Layout mit geräumigen Schlafzimmern mit eigenem Bad, offenen Wohnbereichen und hochwertigen Ausstattungsdetails. Die Ausstattung spiegelt ein klares Bekenntnis zu Komfort und Energieeffizienz wider: Fußbodenheizung im gesamten Haus, integrierte athermische Klimatisierung, hochleistungsfähige Außenfenster und -türen, Hausautomationssysteme und eine voll ausgestattete Küche mit modernsten Geräten.

Das Projekt wurde mit einem umweltbewussten Ansatz konzipiert und integriert Solarenergie, fortschrittliche Dämmung und Baulösungen, die den Energieverbrauch reduzieren, ohne den Komfort zu beeinträchtigen. All dies ist in eine geschlossene Wohnanlage eingebettet, die Privatsphäre und Ruhe garantiert und über 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Videoüberwachung und Concierge-Service verfügt.

Dieser Lebensstil wird durch die außergewöhnliche Gestaltung der Gemeinschaftsbereiche abgerundet: ein Infinity-Pool, ein beheizter Innenpool, ein Spa mit Fitnessstudio, Yoga-Plattformen, Sportbereiche im Freien, ein Open-Air-Kino mit Lounge, ein Gemeinschaftsraum, Kinderspielplätze, ein langgestreckter Landschaftspark, Grillplätze und sogar Bereiche für Haustiere. Ein Umfeld, das zum Leben, Entspannen und Genießen in jeder Lebensphase einlädt.



lucasfox.de/go/mrb69135

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Tennisplatz, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Weinberge, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Padelplatz, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpaneele, Sicherheit, Schönheitssalon, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Personalaufzug, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Dreifachverglasung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Basketballplatz, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage, , ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

1.229.600 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Mijas

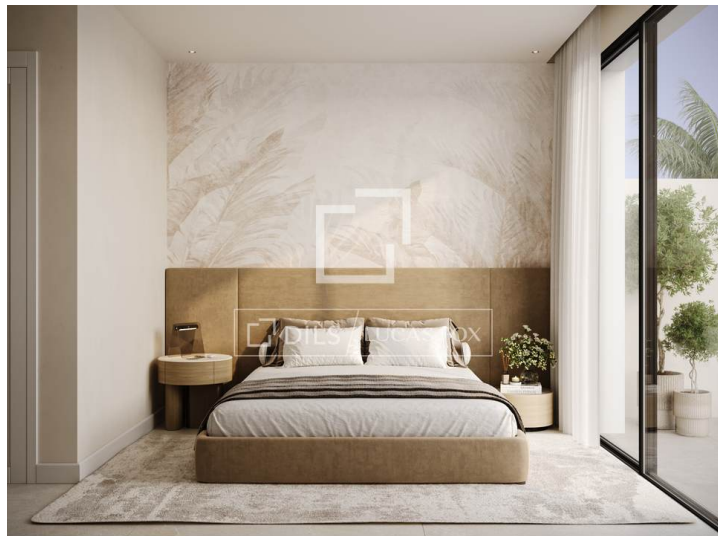


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

1.229.600 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Mijas



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de