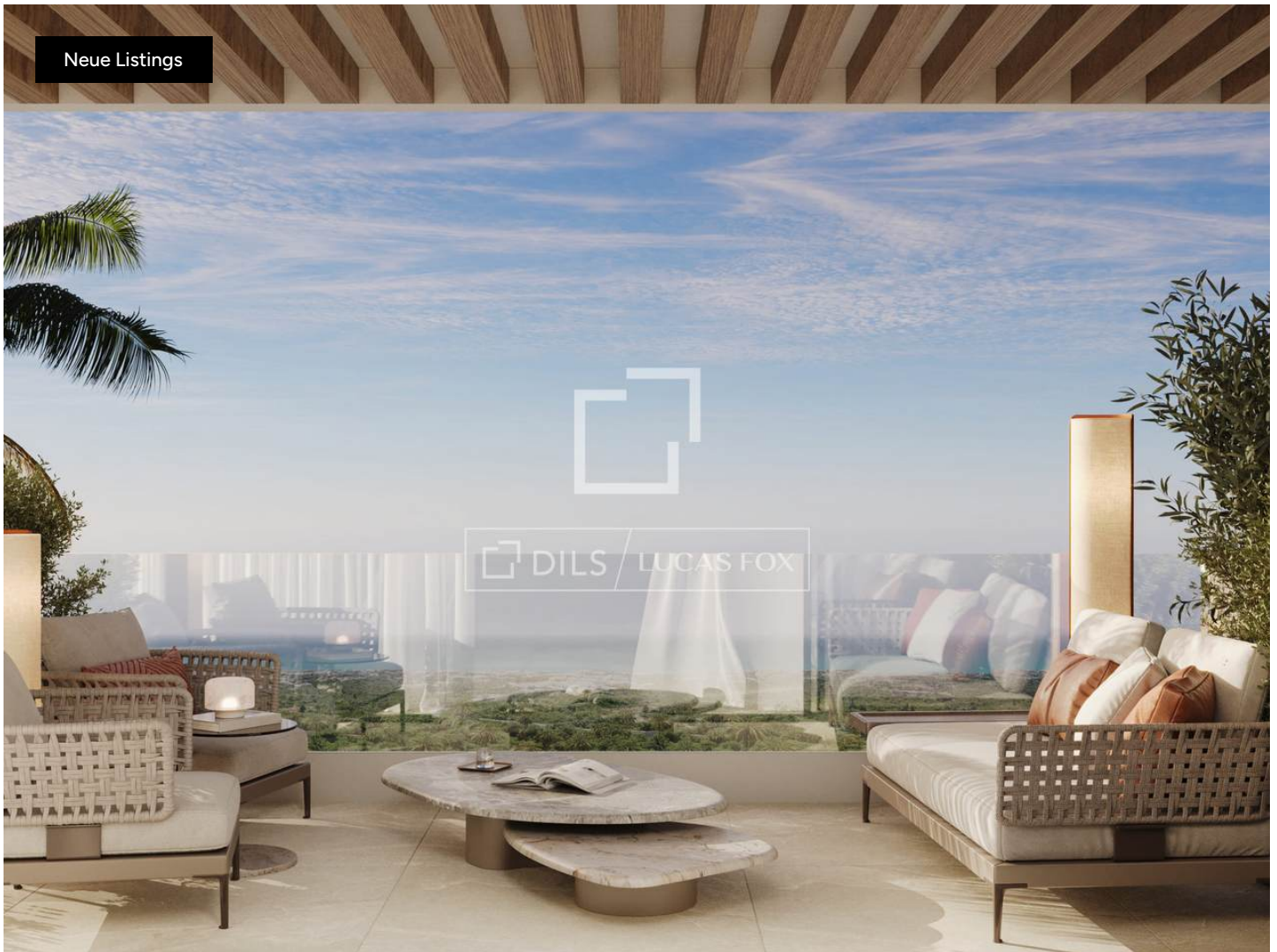


855.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 53m² terrasse zum Verkauf in Mijas, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Mijas » 26650

Q1 2029	3	2	199m ²	53m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

855.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 53m² terrasse zum Verkauf in Mijas, Costa del Sol

Großzügige und moderne Neubauwohnung in den Hügeln von Benalmádena mit 3 Schlafzimmern, privatem Garten, freiem Meer- und Bergblick und hochwertiger Ausstattung. Geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Spa und Swimmingpools.

Umgeben von Natur und mit dem Meer stets am Horizont, ist diese neu erbaute Erdgeschosswohnung für all jene konzipiert, die den Komfort des direkten Zugangs ins Freie und ein anspruchsvolles Wohnerlebnis an der Costa del Sol schätzen.

Das Anwesen besticht durch seine sorgfältig gewählte Lage innerhalb der Anlage und bietet einen freien Blick auf das Mittelmeer und die umliegende Natur. Dank seiner Ausrichtung und der großen Fenster, die Innen- und Außenbereich harmonisch verbinden, ist es lichtdurchflutet. Terrasse und privater Garten bilden das Herzstück des Hauses und sind ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen – sowohl im Alltag als auch bei geselligen Zusammenkünften.

Das Interieur besticht durch eine ausgewogene und funktionale Raumaufteilung mit drei geräumigen Schlafzimmern, von denen einige je nach Zimmertyp über ein eigenes Badezimmer verfügen, sowie offenen Wohnbereichen, die ein großzügiges und behagliches Raumgefühl vermitteln. Die Ausstattung entspricht höchsten Standards: Fußbodenheizung im gesamten Haus, athermische Klimatisierung, hochwertige Außenfenster und -türen, ein Hausautomationssystem und eine voll ausgestattete Küche mit modernsten Geräten.

Das Projekt wurde unter ökologischen Gesichtspunkten konzipiert und integriert Solarenergie, fortschrittliche Dämmung sowie technische Lösungen zur Reduzierung des Energieverbrauchs, ohne dabei den Komfort einzuschränken. All dies befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage, die Privatsphäre und Ruhe garantiert und über 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Zugangskontrolle, Videoüberwachung und Concierge-Service verfügt.

Dieser Lebensstil wird durch außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche ergänzt, die auf Wohlbefinden und Freizeit ausgerichtet sind: ein Infinity-Pool, ein beheiztes Hallenbad, ein Spa mit Fitnessstudio, Yoga-Plattformen, Sportbereiche im Freien, ein Open-Air-Kino mit Lounge, ein Clubraum, Kinderspielplätze, ein langgestreckter Landschaftspark, Grillplätze und speziell für Haustiere gestaltete Bereiche. Ein Umfeld, das zum Leben, Abschalten und Genießen in jeder Lebensphase einlädt.



lucasfox.de/go/mrb69137

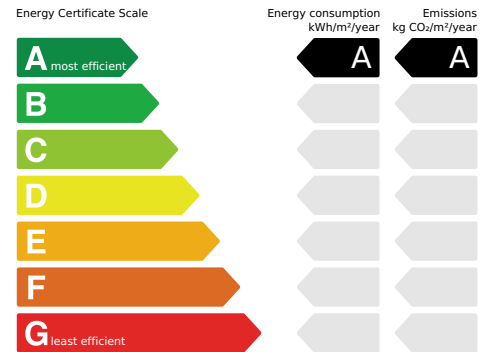
Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Tennisplatz, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Weinberge, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Padelplatz, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpaneele, Sicherheit, Schönheitssalon, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Personalaufzug, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Dreifachverglasung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Basketballplatz, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage, , ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

855.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 53m² terrasse zum Verkauf in Mijas, Costa del Sol

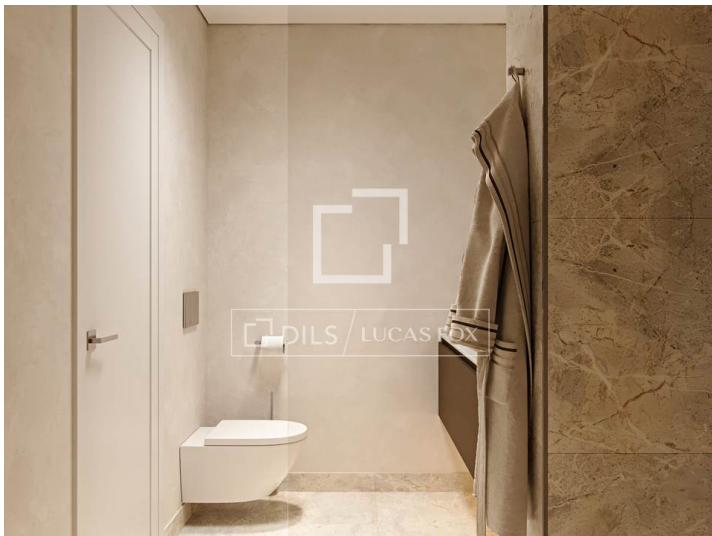


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

855.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 53m² terrasse zum Verkauf in Mijas, Costa del Sol



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de