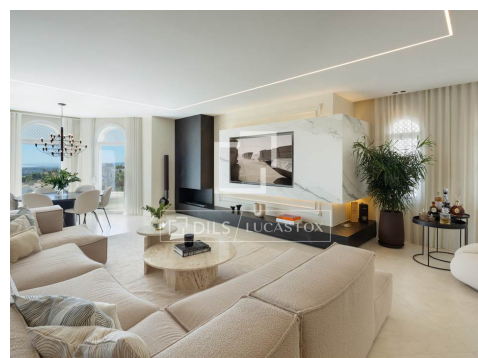
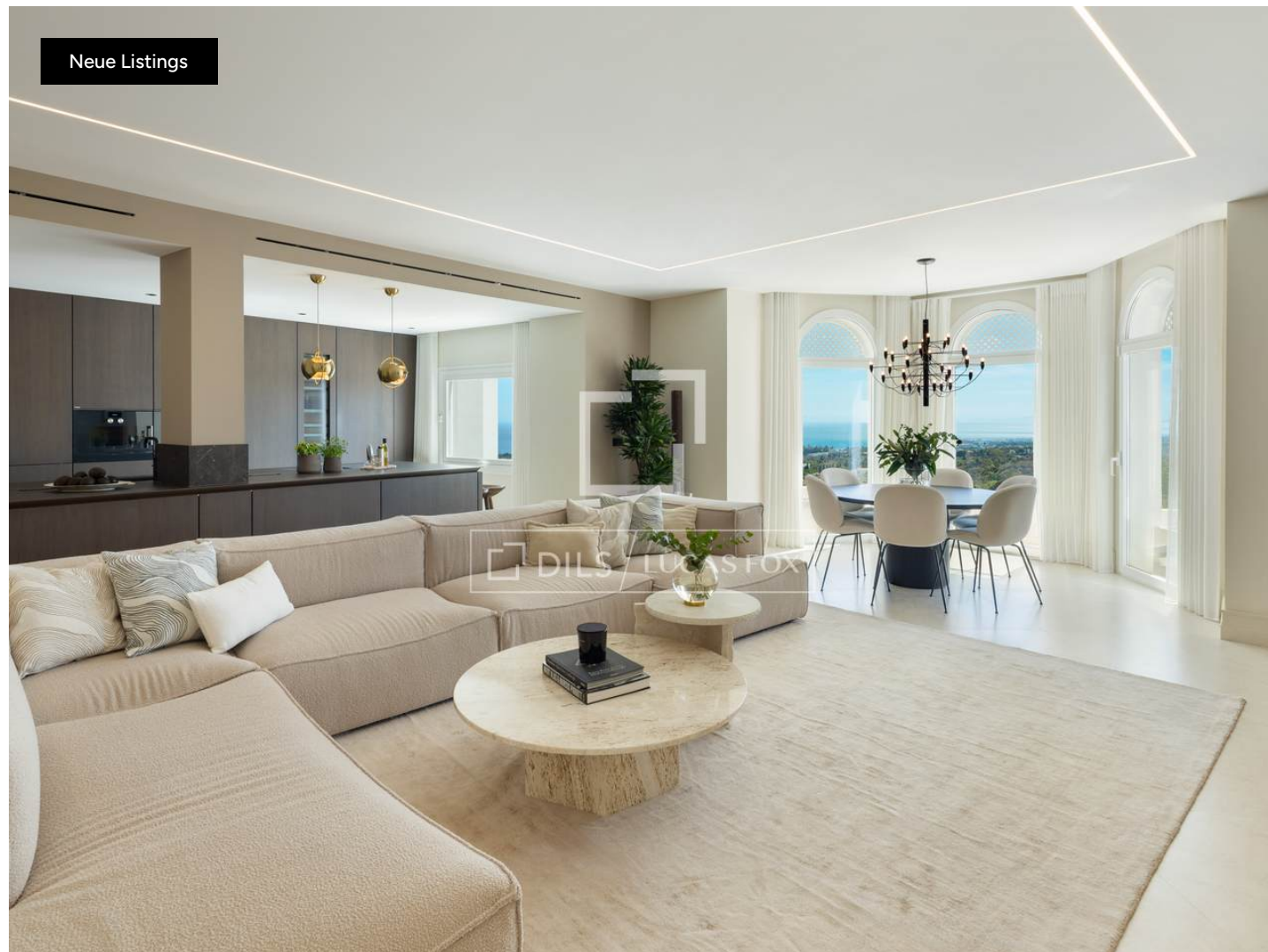


2.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 195m² terrasse zum Verkauf in Nagüeles

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

4 4 420m² 195m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

2.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 195m² terrasse zum Verkauf in Nagüeles

Atemberaubendes, renoviertes Duplex-Penthouse mit vier Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad und Panoramablick auf das Meer, gelegen in einer exklusiven, bewachten Wohnanlage an der Goldenen Meile. Großzügige Terrassen, modernes Design und absolute Privatsphäre, nur wenige Minuten vom Strand entfernt.

In privilegierter, erhöhter Lage mit Blick auf Marbellas Goldene Meile definiert dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse das Konzept von anspruchsvollem mediterranem Wohnen neu. Umgeben von üppigem Grün und mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und den ikonischen Berg La Concha bietet die Immobilie eine einzigartige Kombination aus Ruhe, Exklusivität und der Nähe zu den pulsierendsten Orten der Küste.

Das kürzlich nach höchsten Standards renovierte Haus erstreckt sich über zwei Etagen und offenbart ein sorgfältig gestaltetes Interieur, in dem sich moderne Ästhetik mit zeitloser Eleganz vereint. Klare Linien, eine Palette natürlicher Farbtöne und hochwertige Oberflächen – wie Marmor und Mikrozementdetails – schaffen eine harmonische und edle Atmosphäre im gesamten Anwesen.

Das Herzstück des Hauses bildet ein großzügiger, offener Wohnbereich, der nahtlos in eine Designerküche mit hochwertigen Gaggenau-Geräten übergeht. Die Kombination aus edlen Holzeinbauten und polierten Steinarbeitsplatten schafft ein harmonisches Gleichgewicht zwischen Gemütlichkeit und modernem Minimalismus. Die Raumaufteilung wurde so gestaltet, dass maximaler Komfort und Funktionalität gewährleistet sind und gleichzeitig die Privatsphäre zwischen den einzelnen Bereichen gewahrt bleibt.

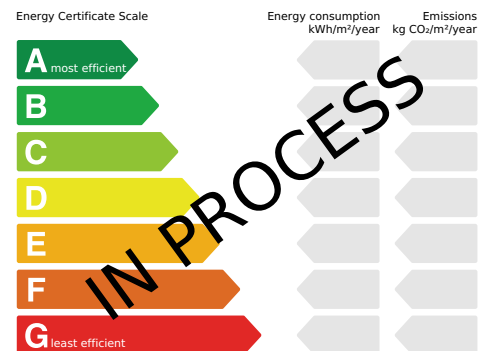
Das Haus verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, die sowohl der Familie als auch den Gästen Komfort und Privatsphäre bieten. Die Master-Suite ist ein wahrer Rückzugsort mit viel Tageslicht und einem atemberaubenden Ausblick, der jeden Moment des Tages zu einem besonderen Erlebnis macht. Sie umfasst außerdem ein Gästebad und einen Abstellraum und bietet somit zusätzlichen Stauraum.

Die großzügigen Terrassen sind ein absolutes Highlight und bieten vielfältige Möglichkeiten zum Entspannen und Verweilen. Dank ihrer optimalen Ausrichtung sind sie den ganzen Tag über sonnig und bilden eine natürliche Erweiterung des Innenraums. Vom gemütlichen Frühstück bis zum Abendessen unter freiem Himmel – dieser Außenbereich verkörpert die Essenz des mediterranen Lebensstils.



lucasfox.de/go/mrb70199

Schwimmbad, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit, Schönheitssalon, Personaleingang, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

2.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 195m² terrasse zum Verkauf in Nagüeles



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de