6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 176m² terrasse zum Verkauf in Estepona

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29690

5	6	1.332m²	2.791m²	176m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 176m² terrasse zum Verkauf in Estepona

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29690

5	6	1.332m²	2.791m²	176m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Eine luxuriöse Lifestyle-Immobilie, die Sie in diesem exklusiven Golf Resort in Estepona kaufen können. mit privatem Garten und Pool.

Diese exklusive Neubauanlage in Estepona, nur 5 Minuten vom Strand und eine kurze Fahrt von Marbella, Puerto Banus und Sotogrande entfernt, bietet 8 Luxus-Villen in einer ruhigen natürlichen Umgebung mit herrlichem Blick über den Golfplatz und das Mittelmeer.

Villen in dieser Anlage können Dienstleistungen wie einen 24-Stunden-Concierge, Garten- und Landschaftsgestaltung, Innenarchitektur, Reinigungsservice und -wartung in Anspruch nehmen, so dass sie sich in diesem Luxus-Paradies vollständig entspannen können.

Wenn Sie hier eine Immobilie erwerben, erhalten Sie auch Zugang zu den Serviceleistungen des Hotel & Golf Club des Resorts, das zu den Top-Resorts in Spanien und zu den Top 50 der Welt für Kundenservice zählt. Darüber hinaus ist der Golfplatz Austragungsort für PGA-Touren und somit höchsten Standards.

Dieses besondere Anwesen im Kolonialstil besteht aus 2 Gebäuden: einer Hauptvilla und dem Gästehaus. Die Hauptvilla verfügt über ein wunderschönes Giebeldach aus Zedernholz mit Ziegeln und mallorquinische Fensterläden, die die von der sengenden spanischen Sommersonne dringend benötigte Erholungspause bieten. Wir erreichen dieses Objekt über eine Rampe, die zu einem großen Innenhof mit einem schönen Brunnen und einem Weg zu den Garagen führt.

Mit einer bebauten Fläche von 1.332,81 m² bietet die Hauptvilla ein geräumiges Wohnzimmer, eine Bibliothek, ein Esszimmer, ein Gäste-WC, eine Küche und einen separaten Hauswirtschaftsraum im Wohnbereich sowie 3 Schlafzimmer mit Bad im Nachtbereich. Die unterschiedlichen Deckenhöhen und die herrliche Aussicht aus jedem Fenster verleihen dieser Villa ihren besonderen Charakter. Veranden führen nach außen und wir finden eine Sauna, einen Fitnessraum und ein Heimkino auf einer anderen Ebene. Das Gästehaus bietet ein weiteres Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Anwesen wird mit einem privaten Landschaftsgarten mit Pool, überdachten und nicht überdachten Terrassen sowie einer Vielzahl von lokalen und subtropischen Pflanzen geliefert, die sich gut für das sonnige Klima der Costa del Sol eignen.

lucasfox.de/go/mrb8618

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 176m² terrasse zum Verkauf in Estepona

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29690

5	6	1.332m²	2.791m²	176m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine luxuriöse Lifestyle-Villa mit Zugang zu einem Weltklasse-Hotel und Golf Resort in Estepona zu erwerben.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien