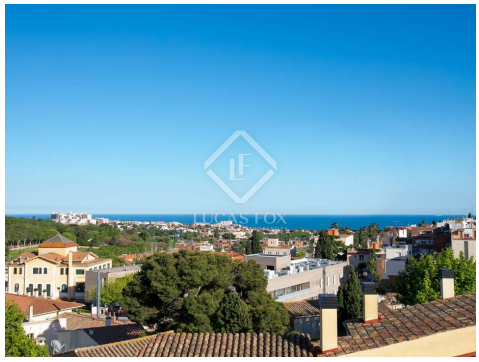
1.300.000 € Landhaus - Verkauft

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

10	5	641m²	3.070m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.300.000 € Landhaus - Verkauft

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

10	5	641m²	3.070m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Historisches Landhaus für eine vollständige Renovierung, nur wenige Minuten vom Zentrum von Alella entfernt.

Das historische Anwesen stammt aus dem Jahr 1790 und wurde 1912 erweitert. Es wurde komplett renoviert. Die Unterkunft bietet Meer-, Berg- und Dorfblick und verfügt über viele originale Details wie Fliesenböden, originale Türen und Zierleisten sowie Holzvertäfelungen. In der unteren Etage befinden sich die traditionellen katalanischen Gewölbedecken.

Eine aufregende Option für Investoren oder diejenigen, die ihr Traumhaus von Grund auf neu gestalten möchten. Das Haus verfügt über ein hervorragendes Renovierungspotenzial. Auf 3 Etagen verteilt befindet sich im Erdgeschoss derzeit ein Weinkeller, eine Servicewohnung mit Küche, Schlafzimmer, Wohnzimmer und Bad sowie eine Garage.

Im ersten Stock finden wir ein Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin und die Küche. Es gibt auch 3 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Da es viele Renovierungsmöglichkeiten gibt, kann die Aufteilung so geändert werden, dass sie den Bedürfnissen des neuen Besitzers am besten entspricht. Die restlichen 6 Schlafzimmer und 2 Badezimmer befinden sich im zweiten Stock.

Attraktive formale Gärten umgeben das Anwesen, mit ein wenig Arbeit könnten sie ihr volles Potenzial entfalten. Es gibt schöne Aussicht auf das Meer, die Berge und das Dorf.

Eine einmalige Gelegenheit, dieses historische Anwesen zu renovieren, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Alella entfernt.

lucasfox.de/go/mrs10133

Meerblick, Bergblick, Garten, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.300.000 € Landhaus - Verkauft

10 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

10	5	641m²	3.070m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien