

900.000 € Haus / Villa - Verkauft

15 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

15	17	907m ²	2.458m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Verkauft

15 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

15	17	907m²	2.458m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Hotel- und Restaurantbetrieb mit 15 Schlafzimmern nahe dem Zentrum von Alella zu verkaufen.

In einer ruhigen, privilegierten natürlichen Umgebung zwischen Weinbergen, in dem charmanten Dorf Alella, finden wir diese 907 m² große freistehende Immobilie auf einem 2.458 m² großen Grundstück zu verkaufen. Es ist nur 1 Minute Fahrt von einer Privatschule, 2 Minuten von allen Annehmlichkeiten und nur 20 Minuten vom Stadtzentrum von Barcelona mit direkter Anbindung an die Autobahn entfernt. Der Yachthafen von Masnou und die Strände der Maresme Küste sind nur 10 Minuten von der Unterkunft entfernt.

Das 2002 erbaute und 2014 renovierte Haupthaus erstreckt sich über 4 Etagen und verfügt über eine Bar, eine Küche, Tagungsräume, Bad und Terrasse im Erdgeschoss, Schlafzimmer im ersten und zweiten Stock sowie Rezeption, Lounge, Hauswirtschaftsraum, Badezimmer und Stauraum im Erdgeschoss.

Darüber hinaus gibt es eine separate Wohnung von 100 m² mit 2 Schlafzimmer-Suiten, einen Wohnbereich mit Kamin, Küche, Hauswirtschaftsraum und Fitnessraum. Zu den weiteren Annehmlichkeiten der Unterkunft gehören eine Klimaanlage, eine Heizung, ein Aufzug und ein rollstuhlgerechter Zugang.

Ein Chillout-Bereich, eine sehr große Terrasse, Pool und Garten bieten viele schöne Plätze, um die Sonne und die frische Luft zu genießen. Außenparkplätze sind vorhanden.

Mit insgesamt 15 Zimmern und 17 Bädern ist dieses Hotel ein ideales Hotel oder Veranstaltungsort, kann aber auch als luxuriöse Privatresidenz genutzt werden.



lucasfox.de/go/mrs10637

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Spielzimmer, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Verkauft

15 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

15	17	907m²	2.458m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien