

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

7	3	687m²	1.610m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

7	3	687m²	1.610m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmantes Stadthaus mit ausgezeichnetem Renovierungspotential, zu verkaufen in Premià de Dalt.

Dieses charmante Haus zum Verkauf im Zentrum von Premià de Dalt ist die perfekte Gelegenheit für diejenigen, die eine historische Immobilie renovieren möchten. Das Haus stammt aus dem Jahr 1500 und verfügt über originale Elemente und ein ausgezeichnetes Renovierungspotenzial. Die Lage, nur 10 Minuten vom Strand und dem Bahnhof und 30 Minuten von Barcelona entfernt, macht es zu einem idealen Zuhause am Meer und dennoch gut mit dem Stadtzentrum verbunden.

Das Erdgeschoss besteht derzeit aus einem großzügigen Wohnbereich mit Kamin und Spielbereich, einem weiteren Raum, der derzeit als Esszimmer genutzt wird, und der Küche. Es gibt 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer im Erdgeschoss sowie einen Hauswirtschaftsraum und Speisekammer. Gewölbte katalanische Decken verleihen den Erdgeschossen Charakter und Charme.

Ein großer Flur verbindet die 6 Schlafzimmer im ersten Stock. Eines der Schlafzimmer ist das Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer Terrasse, von der aus man einen schönen Meerblick genießen kann.

Der ausgezeichnete Platz im Freien umfasst verschiedene Bereiche mit Obstbäumen, eine Schrebergarten und ein Schwimmbad.

Eine fantastische Gelegenheit für Familien auf der Suche nach einer Immobilie mit großem Renovierungspotenzial an der schönen Maresme Küste. Es ist auch eine interessante Option für Investoren, die in ein Restaurant oder einen Veranstaltungsort umgewandelt werden könnte.



lucasfox.de/go/mrs11416

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

7	3	687m²	1.610m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien