

790.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

5	3	339m²	764m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

790.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

5	3	339m²	764m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Geräumige freistehende Villa mit 5 Schlafzimmern, 3 Bädern und einem Garten mit Pool und herrlichem Meerblick zum Verkauf in Premia de Dalt, 5 Minuten vom Stadtzentrum und 10 Minuten vom Strand entfernt.

Im Jahr 2002 erbaut und auf einem sonnigen Südwestgrundstück mit atemberaubendem Blick auf das Meer und die Hügel gelegen, verfügt dieses große, freistehende Anwesen über einen attraktiven Garten mit großem Pool. Es bietet das Gefühl von Privatsphäre und natürlicher Umgebung, obwohl es nur 5 Minuten vom Stadtzentrum, 10 Minuten vom Strand und Bahnhof und 30 Minuten von Barcelona entfernt ist.

Die Eingangsebene des Hauses verfügt über eine großzügige Schlafzimmersuite mit Terrasse mit Meerblick, 2 Schlafzimmer mit gemeinsamem Bad und ein Arbeitszimmer mit Terrassenzugang. Alle Zimmer bieten Meerblick. Die Garage für 2 Autos und der Servicelift befinden sich auf dieser Etage.

Das Erdgeschoss des Hauses bietet ein einladendes Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin und Zugang zur Terrasse und zum Garten, der wiederum Zugang zum Keller bietet. Die Küche hat 2 Eingänge und ist komplett ausgestattet und verfügt über eine Kochinsel, einen Essbereich und ebenfalls Zugang zum Garten. Daneben befindet sich der Kessel-/Lagerraum.

Weiter geht es mit einem Lesezimmer mit Kamin, einem kompletten Badezimmer mit Dusche und einem Schlafzimmer mit Zugang zum Poolbereich. Hinter der Küche befindet sich ein Innenhof, der das Haus umschließt und mit der Poolterrasse verbunden ist.

Diese Villa verfügt auch über Gartenbeleuchtung und Bewässerungssysteme, elektrische Jalousien, eine komplette Alarmanlage, Heizung, einen großen Weinkeller und 2 Kamine.

Eine Oase der Ruhe und Schönheit in Premia de Dalt.



lucasfox.de/go/mrs11427

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Kamin, Heizung, Grill, Aussicht, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

790.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

5	3	339m²	764m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien