Preis auf Anfrage Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

6	3	606m²	15.362m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

Preis auf Anfrage Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

6	3	606m²	15.362m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Boho schickes Landhaus, voller Charme mit Aktualisierungspotential, zu Fuß von allen Annehmlichkeiten entfernt.

Nur wenige Gehminuten vom Hauptplatz von Tiana, einem charmanten Dorf in der Region Maresme, entfernt befindet sich dieses Landhaus (Masia), ein echtes Juwel, das hauptsächlich renoviert wurde und viel Charakter aufweist.

In diesem rustikalen Anwesen finden wir Merkmale wie Mosaikböden, Holzbalken und Originalelemente, die sich perfekt mit einem modernen Update wie Mikrozement und Holzböden kombinieren lassen.

Das Haus ist in 2 Bereiche unterteilt, die entweder über die Innentreppe miteinander verbunden oder mit einem eigenen Eingang für jede Etage getrennt gehalten werden können. Das Erdgeschoss wird für Büro- / Studiozwecke genutzt und muss aktualisiert werden. Dieser Raum könnte leicht als Teil des Haupthauses als Hauptwohn- und Essbereich integriert werden.

Im Obergeschoss finden wir einen sehr großzügigen und einladenden Essbereich, einen Wohnbereich mit Kamin, Leseecke und Zugang zu einem sonnigen Ruhebereich. Eine Wohnküche, ein Badezimmer mit Doppelwaschbecken und 4 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, vervollständigen diese Ebene. Auch der Poolbereich und der mediterrane Garten sind über eine schöne Brücke von dieser Ebene aus zu erreichen.

Das Obergeschoss ist ausschließlich dem Hauptschlafzimmer gewidmet und verfügt über außergewöhnliche Holzbalken.

Draußen, auf der Rückseite der Masia, finden wir eine schattige Pergola mit einem Grillplatz und einem Teich mit Wasser aus dem Brunnen und einem großen Potenzial, diese Ecke in den intimsten Essbereich im Freien zu verwandeln, um Zeit mit ihm zu verbringen Familie und Freunde. Das Grundstück ist in 2 Hauptbereiche unterteilt, von denen der erste der Poolbereich mit Sonnenliegen für die Siesta im Schatten der mediterranen Bäume ist. Der zweite Bereich ist perfekt für einen Gemüsegarten und Obstbäume. Sie haben hier auch die Möglichkeit, viele Fahrzeuge zu parken.

Diese Unterkunft eignet sich perfekt für Familien, die einen ruhigen ländlichen Lebensstil suchen, 10 Minuten von Barcelona entfernt und alle Dienstleistungen zu Fuß erreichbar sind.

lucasfox.de/go/mrs14683

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Balkon, Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

Preis auf Anfrage Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

6	3	606m²	15.362m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien