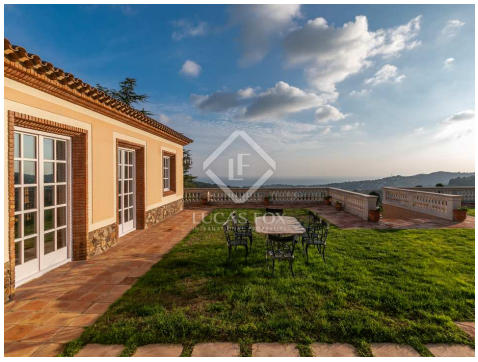
2.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

8	6	779m²	13.566m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

8	6	779m²	13.566m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einstöckiges Haus auf einem 1,3 Hektar großen Grundstück mit Blick auf das Meer und die Weinberge. Sehr privat und exklusiv.

Seltene Gelegenheit, ein privates Anwesen an der Maresme-Küste zu kaufen, nur 20 Autominuten von Barcelona entfernt, mit fantastischem Meer- und Landschaftsblick. Das Anwesen befindet sich in einer privilegierten Lage auf einem Hügel mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und die Weinberge. Das Dorf Alella ist nur wenige Autominuten entfernt.

Das Anwesen besteht aus einem Haupthaus mit einer bebauten Fläche von 400 m² und 290 m² Nebengebäuden, einschließlich einer 100 m² großen 2-Zimmer-Hausmeisterwohnung und einer großen Bodega. Außerdem stehen ein Tennisplatz und ein Stall für Ponys zur Verfügung.

Die Gebäude befinden sich auf einem 1,3 Hektar großen Grundstück, das aus einem Garten, einem herrlichen Poolbereich mit Salzwasserpool und einer Pergola besteht. Ein Teil des Gartens hat Bäume, an denen Sie während heißer Sommer die frische Brise genießen können.

Das Anwesen verfügt über einen eigenen Brunnen und Wasservorkommen von über 100.000 Litern. Es gibt auch Leitungswasser und Strom, Gas-Öl-Fußbodenheizung, Entkalker und ein automatisches Bewässerungssystem. Die Immobilie profitiert von doppelt verglasten Fenstern mit Holzrahmen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/mrs15357

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Spielplatz, Rollstuhlzugang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum, ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

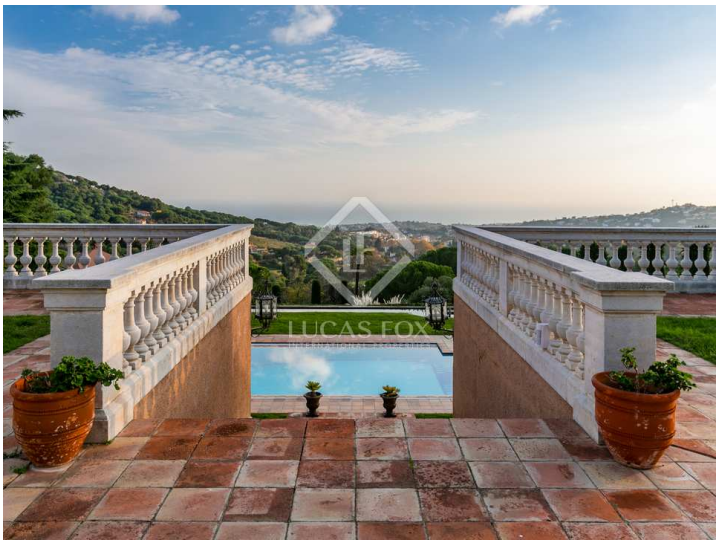
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

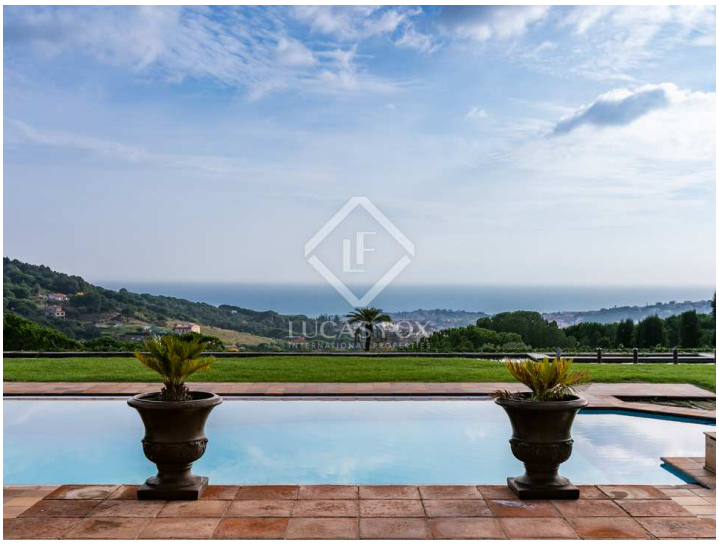
2.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

8	6	779m²	13.566m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien