

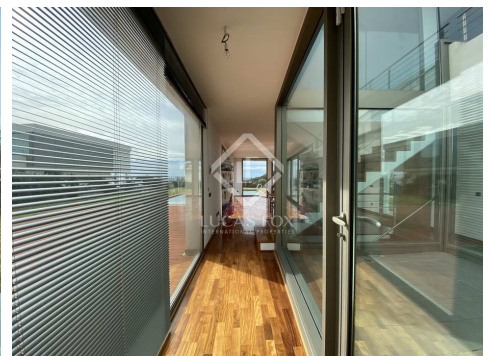
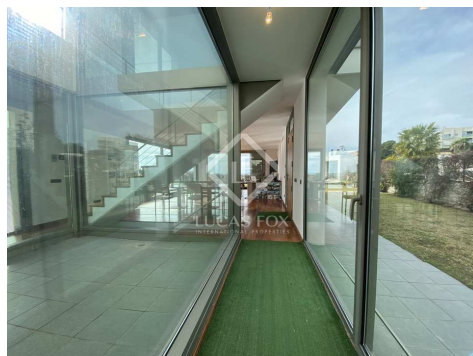
875.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 700m² garten zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

4	4	322m²	1.013m²	50m²	700m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

875.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 700m² garten zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

4	4	322m²	1.013m²	50m²	700m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Fantastische Villa mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in einer neuen Entwicklung in der Nähe des Strandes Arenys de Mar an der wunderschönen Küste von Maresme.

Diese exklusive Villa befindet sich in einer neuen Wohnanlage in Arenys de Mar mit Blick auf den Yachthafen und den Strand, in der Nähe mehrerer Golfplätze und etwa 40 Minuten von Barcelona entfernt.

Die Portinyol Residences bieten hochmoderne Villen im mediterranen Stil mit den besten Oberflächen und einer unglaublichen Aussicht. Diese Villa befindet sich auf einem Grundstück von 1.037 m² und misst 322 m², verteilt auf zwei Etagen.

Im Erdgeschoss finden wir den Tagesbereich. Das Wohn- und Esszimmer ist ein offener Raum, geräumig und hell, mit zwei unterschiedlichen Bereichen und mehreren Fenstern, die Zugang zum Garten bieten und viel natürliches Licht genießen. Die Küche ist geschlossen und mit Santos-Möbeln, Silestone-Arbeitsplatten und hochwertigen Geräten ausgestattet. Ein Badezimmer vervollständigt diese Etage.

Der Nachtbereich, bestehend aus 4 Doppelzimmern, befindet sich im Erdgeschoss, was mehr Privatsphäre und Ruhe ermöglicht. Eines der Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer, verfügt über ein eigenes Bad mit Whirlpool, während sich die anderen Schlafzimmer zwei Badezimmer teilen, in diesem Fall mit einer Hydromassage-Dusche.

Wie jede der Villen in den Portinyol Residences verfügt auch dieses Anwesen über Terrassen, Terrassen und einen Pool im Garten. Die Innenräume verfügen über hervorragende Materialien, Oberflächen und Accessoires. Erwähnenswert sind die doppelt verglasten Fenster, die Warm- / Kaltklimaanlage mit Wärmepumpe, die Holzböden im ganzen Haus (außer in Küche und Bad) und das motorisierte Eingangstor, das ferngesteuert werden kann.

Kontaktieren Sie uns, um dieses High-End-Haus in der Nähe des Strandes von Arenys de Mar zu entdecken, das gut mit Barcelona verbunden ist.



lucasfox.de/go/mrs15684

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

875.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 700m² garten zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

4	4	322m²	1.013m²	50m²	700m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien