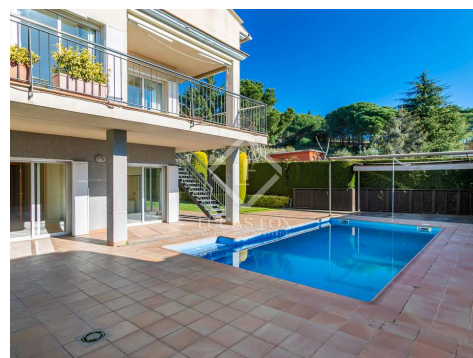
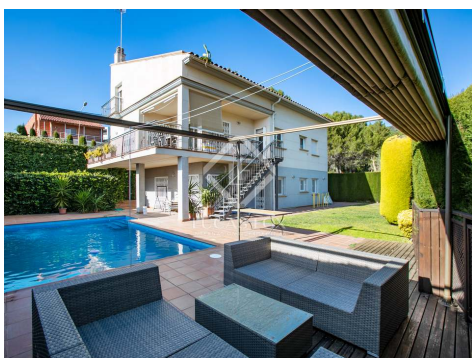


650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

5 **3** **410m²** **638m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

5 **3** **410m²** **638m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einfamilienhaus mit 5 Schlafzimmern und wunderschönem Meerblick zum Verkauf in El Mas Coll, mit privatem Garten und Pool.

Dieses freistehende Haus liegt in El Mas Coll, nur 5 Autominuten vom Zentrum von Alella entfernt, an der wunderschönen Maresme-Küste. Das Haus ist in sehr gutem Zustand und bietet viele Möglichkeiten. Ideal für eine Familie, die dem Trubel der Stadt entfliehen will, aber nur 15 Autominuten vom Zentrum Barcelonas entfernt ist.

Das Haus verfügt über einen schönen Garten mit Naturrasen, Bäumen, einem Chill-Out-Bereich mit Grill und einem schönen Salzwasserpool. Es ist auf drei Etagen sehr praktisch angelegt und hat eine sehr gute Süd-Süd-Ausrichtung, so dass es viel Sonne bekommt.

Auf der Gartenebene finden wir eine Garage mit Platz für 2 Autos, die zu den 2 Stellplätzen für die Garagenrampe beiträgt. Diese Etage verfügt über einen großen Mehrzweckraum, der nach Ihren Wünschen als Spielzimmer, Fitnessraum oder zusätzliches Wohnzimmer genutzt werden kann und von dem aus Sie zum Pool gehen können. Es gibt auch 2 Doppelzimmer, eines mit Einbauschränk und das andere mit Zugang zum Garten und zum Pool. Beide Schlafzimmer teilen sich ein großes Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Badewanne. Schließlich finden wir eine Waschküche und einen Installationsbereich mit Zugang zum Garten hinter dem Haus.

Die nächste Etage ist die Hauptetage. Ein Flur führt zum geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, das eine sehr gemütliche Atmosphäre schafft. Dieser Raum verfügt über große Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen und gleichzeitig einer Terrasse mit Esstisch weichen. Weiter ist die geräumige Küche, die 2014 renoviert wurde, so dass sie sich in sehr gutem Zustand befindet. Diese Etage wird durch das Hauptschlafzimmer vervollständigt, das über ein eigenes Badezimmer verfügt.

Schließlich gibt es noch die obere Etage mit einem weiteren Doppelzimmer mit Einbauschränk und Zugang zu einer kleinen Terrasse. Es gibt auch einen anderen Raum, der nach Belieben als Büro oder Schlafzimmer genutzt werden kann, und ein Gemeinschaftsbad. Darüber hinaus verfügt diese Etage über eine große Terrasse mit fantastischem Meerblick.



lucasfox.de/go/mrs15950

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

5	3	410m²	638m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Haus ist mit Klimaanlage, Heizung und doppelt verglasten Fenstern ausgestattet, um das ganze Jahr über maximalen Komfort zu gewährleisten, sowie ein Alarmsystem für absolute Sicherheit und Geborgenheit.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um dieses herrliche Zuhause an der Maresme-Küste zu besuchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

5 **3** **410m²** **638m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien