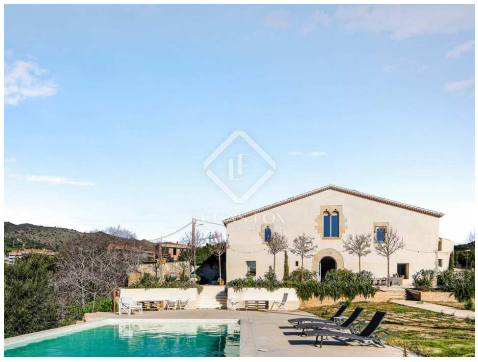
2.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

5	5	689m²	5.613m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

5	5	689m²	5.613m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Masia aus dem Jahr 1400, komplett renoviert im wunderschönen provenzalischen Stil, im Herzen von Tiana zu verkaufen.

Nur 5 Minuten zu Fuß vom Hauptplatz von Tiana, einem charmanten Dorf in der Maresme-Region, finden wir diese unglaubliche Masia aus dem 15. Jahrhundert, die in den letzten 2 Jahren zu einem sehr hohen Standard renoviert wurde.

Dieses rustikale Anwesen im Landhausstil bietet die Kombination aus Originalelementen und Charme, kombiniert mit allem Komfort eines modernen Hauses. Neben dem historischen Charme von Holzbalken an sehr hohen Decken und freiliegenden Steinwänden hat die Renovierung den Komfort und den modernen Komfort eines renovierten Dachs, einer Fußbodenheizung, eines Wasserenthärters, Mosaikfliesen und Mikrozementböden kunstvoll integriert.

Auf der Eingangsebene finden wir eine sehr großzügige Eingangshalle, gefolgt von einem Arbeitszimmer und einer Wohnküche mit einer ausgezeichneten großen Speisekammer, einer Waschküche und direktem Zugang zu einer schattigen Terrasse und einer Service-Suite. Das L-förmige Wohn- und Esszimmer mit Kamin ist der ideale Ort, um sich zu unterhalten, und der gemütliche Fernsehraum ist ideal für einen Familienfilmabend. Vom Wohnbereich haben wir direkten Zugang zum Chill-Out-Bereich sowie ein Gäste-WC.

Der erste Stock öffnet sich mit einem sehr großen Saal / TV-Raum, der zu allen Schlafzimmern führt. Auf der rechten Seite finden wir eine große Schlafzimmersuite mit begehbarem Kleiderschrank, Badezimmer mit Dusche und Zugang zu einer großen Terrasse. Auf der linken Seite befinden sich 2 sehr großzügige Schlafzimmer-Suiten mit Einbauschränken und Badezimmer mit Duschen. Auf der Rückseite befinden sich die Hauptschlafzimmer-Suiten mit einem großen begehbaren Kleiderschrank sowie ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Schiebetüren führen zum Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse.

Draußen auf dem privaten Grundstück der Unterkunft finden Sie einen großzügigen Garten mit einem großen Pool, einem Teich und Platz für einen Chill-Out-Bereich, Restaurants im Freien sowie eine Sommerküche und einen Grill. Es gibt ein Landschaftsbauprojekt.

lucasfox.de/go/mrs15986

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

5	5	689m²	5.613m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Mit großzügiger Wohnfläche, 5 Schlafzimmern, 5 Bädern, einem großen Garten und einem Pool würde diese makellos renovierte Masia ein wunderbares, einzigartiges Familienhaus schaffen.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und das Landschaftsbauprojekt zu sehen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

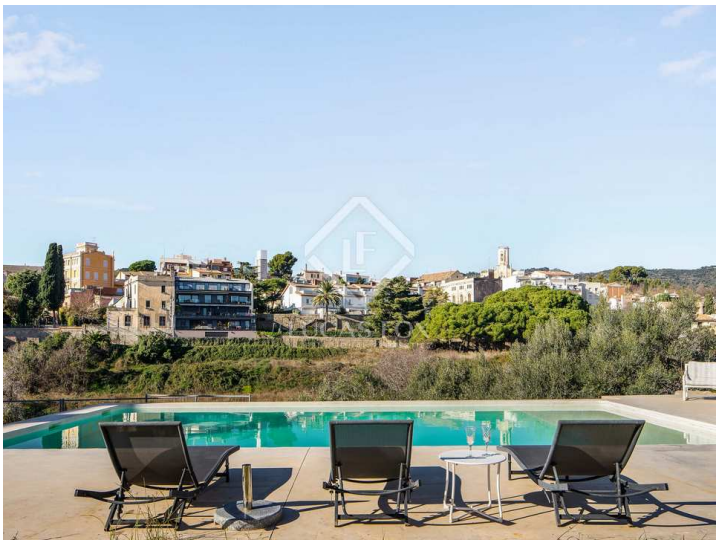
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2.700.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

5	5	689m²	5.613m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien