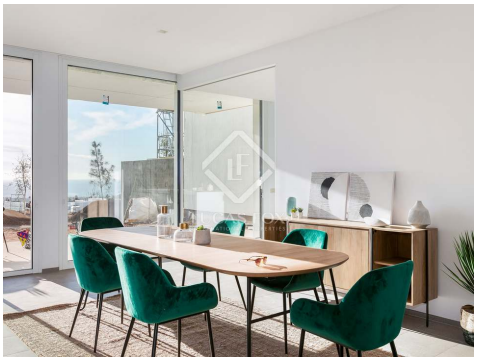
1.050.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 492m² garten zum Verkauf in Premià de Dalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08339

5	5	417m²	663m²	492m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.050.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 492m² garten zum Verkauf in Premià de Dalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08339

5	5	417m²	663m²	492m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Moderne 4-Zimmer-Villa mit Garten und außergewöhnlichem Meerblick in Premià de Dalt zu verkaufen.

Diese außergewöhnliche moderne Villa ist Teil eines Neubauprojekts in La Cisa, Premià de Dalt. Ein Ort von großer natürlicher Schönheit, der sich perfekt zum Entspannen in absoluter Privatsphäre eignet, ohne auf die Nähe zu den Dienstleistungen verzichten zu müssen, da er nur wenige Minuten vom Strand und weniger als 15 Minuten von Barcelona entfernt ist.

Diese Villa ist 417 m² groß und auf zwei Etagen sowie einen Keller verteilt. Das Erdgeschoss bietet einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer großen Terrasse, eine moderne, voll ausgestattete Küche und ein Gästebad. Eine Studie vervollständigt das Erdgeschoss. Die vier Doppelzimmer befinden sich im ersten Stock. Besonders beeindruckend ist das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer Terrasse. Zwei weitere Badezimmer teilen sich die restlichen Schlafzimmer. Das moderne Design maximiert dank sehr großer Fenster das Tageslicht auf beiden Etagen.

Eine private Garage im Untergeschoss bietet Platz für drei Fahrzeuge. Draußen bietet der Garten einen atemberaubenden Meerblick.

Zu den hochwertigen Materialien und Oberflächen zählen die Bulthaup-Küche, Tres Grifería-Armaturen, Luft- und Fußbodenheizung, Kühlsystem für verdeckte Decken und LED-Beleuchtung. Kunden können die Anpassung abschließen, indem sie zwischen verschiedenen Materialien und Oberflächen wählen. Zu den verfügbaren Extras gehören ein Aufzug und ein Kamin. Ein Pool kann gegen Aufpreis zum Garten hinzugefügt werden. Alle Villen in der Aktion haben ein A-Energieeffizienzzertifikat.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser außergewöhnlichen Villa in La Cisa. Fertigstellung und Lieferung Q1 2020.

lucasfox.de/go/mrs20614

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Neubau, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

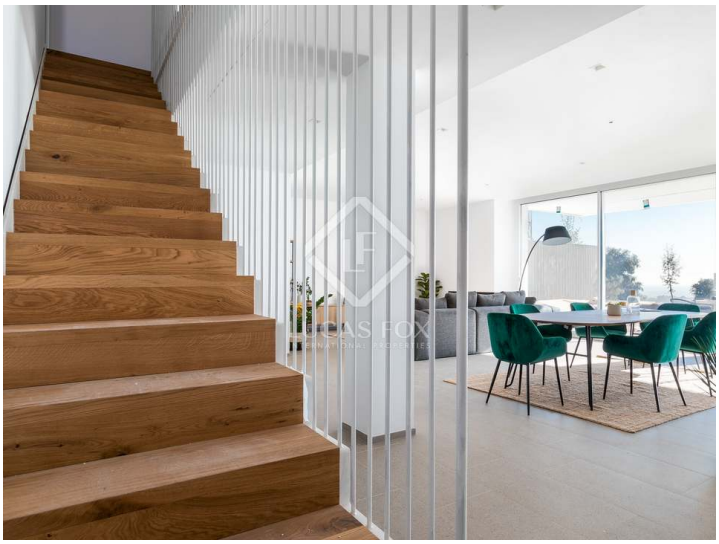
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

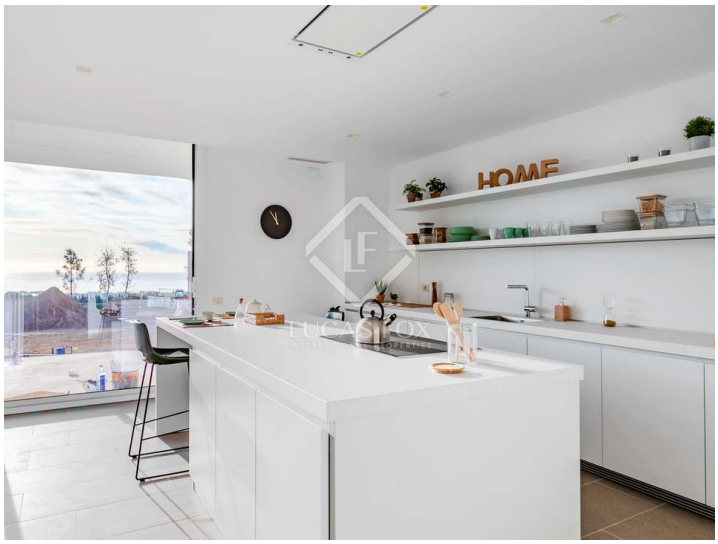
1.050.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 492m² garten zum Verkauf in Premià de Dalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08339

5	5	417m²	663m²	492m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien