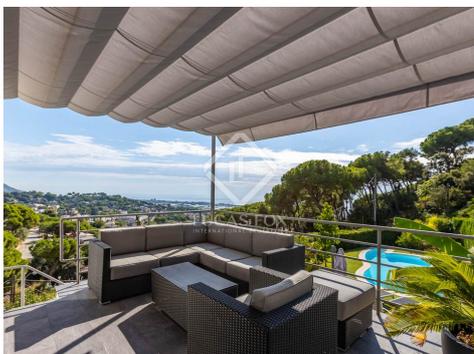


720.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

4	3	240m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

720.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

4 3 240m² 800m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein wunderschön renoviertes Haus mit Pool und Meerblick zum Verkauf in Premia de Dalt

Dieses moderne Haus erstreckt sich über 2 Ebenen und wurde in den letzten 3 Jahren von den derzeitigen Eigentümern fachmännisch auf hohem Niveau renoviert. Der Haupteingang befindet sich auf der oberen Ebene und führt zu einem fantastischen offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der mit Tageslicht gefüllt ist und einen herrlichen Meerblick bietet. Auf dieser Ebene befinden sich auch die Gästetoilette und Türen zu einem Sitzbereich auf der Terrasse mit Sonnenmarkise.

Eine elegante geschwungene Treppe führt hinunter in die untere Ebene, wo sich das Hauptschlafzimmer mit Bad und separatem Ankleidezimmer, 2 Doppelschlafzimmer, ein Arbeitszimmer (das leicht in ein anderes Doppelschlafzimmer umgewandelt werden könnte), ein weiteres Badezimmer und die Waschküche befinden. Alle Schlafzimmer haben direkten Zugang zum Garten.

Draußen verfügt der Garten über einen vollständig renovierten nierenförmigen Pool, der von einer Kunstrasenwiese und einer hohen Hecke umgeben ist, um Privatsphäre zu bieten. Auf der oberen Ebene gibt es eine Garage für 2 Autos sowie weitere Parkplätze im Freien.

Das Haus verfügt über doppelt verglaste Fenster mit Aluminiumrahmen von ausgezeichneter Qualität, Gaszentralheizung, Klimaanlage, Parkettboden und neue Dachisolierung.

Es liegt nur wenige Autominuten vom Dorfzentrum entfernt und ganz in der Nähe des Naturparks Serrelada Litoral mit seinen ausgezeichneten Wander- und Radwegen.

Das Anwesen wäre ein wunderbares Familienhaus, um den fantastischen Maresme-Lebensstil zu genießen.



lucasfox.de/go/mrs25230

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht,
Holzböden, Renoviert,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Haustiere erlaubt, Grill,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

720.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

4 **3** **240m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien