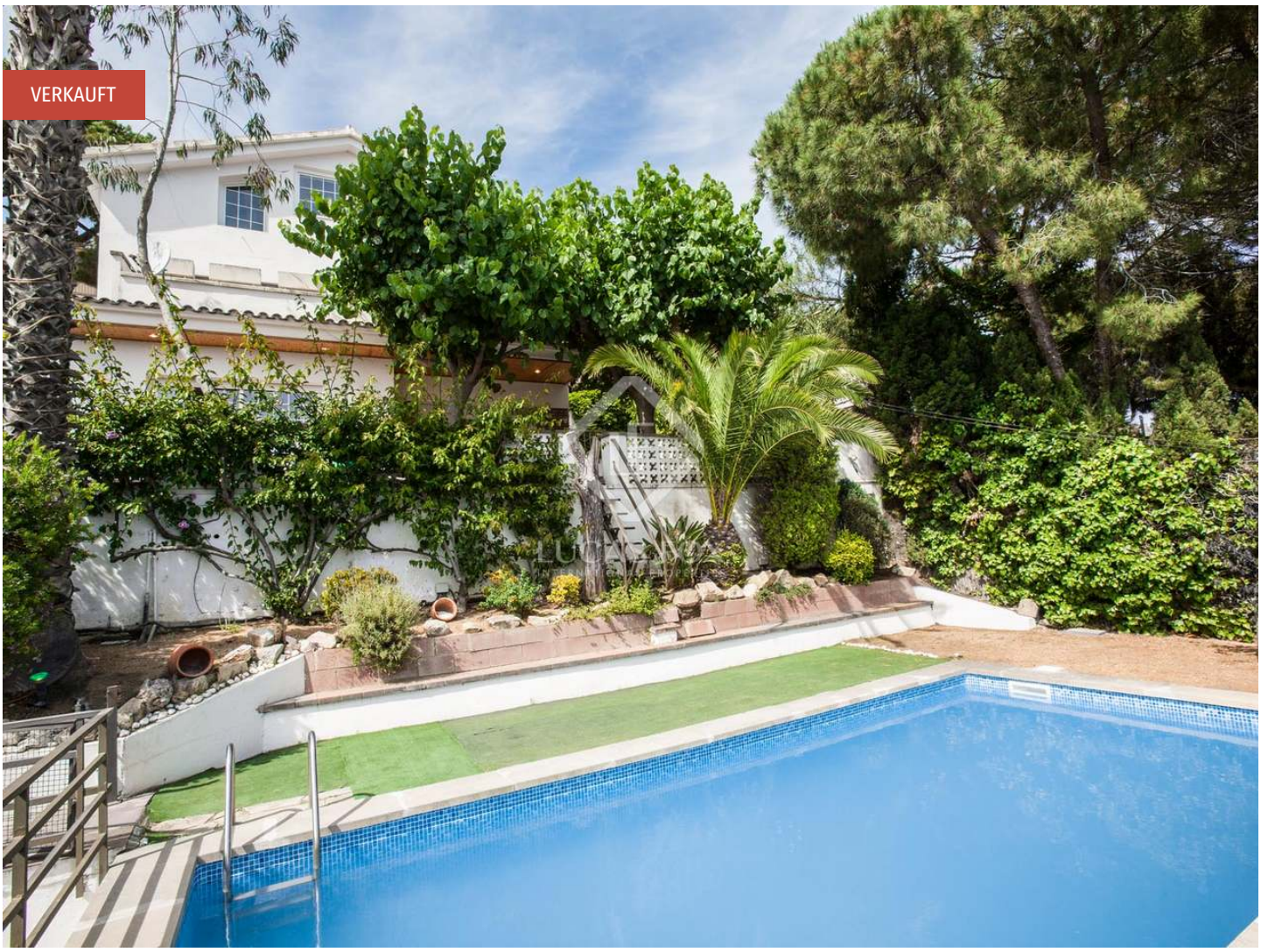
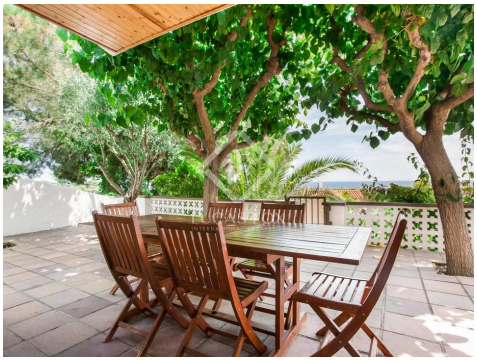
420.000 € Haus / Villa - Verkauft

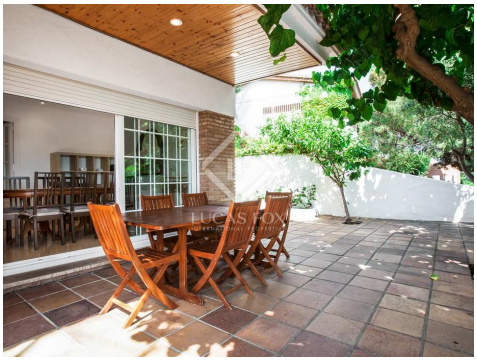
# 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

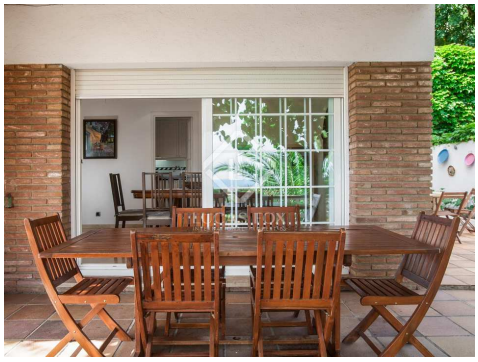
Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

| 4 | 2 | 220m² | 513m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |







## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

420.000 € Haus / Villa - Verkauft

# 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

| 4 | 2 | 220m² | 513m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

## BESCHREIBUNG

## Geräumige mediterrane Villa mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in Cabrils mit einer großen Terrasse, einem Pool und Meerblick.

Diese wunderschöne mediterrane Villa mit 4 Schlafzimmern ist das perfekte Familienhaus in Cabrils. Aufgrund seiner Südausrichtung erhält dieses Anwesen den ganzen Tag Sonne, die Sie auf der großen Terrasse oder am Pool genießen können. Es gibt insgesamt 4 geräumige Schlafzimmer, es gibt jedoch auch einen Dachboden, der derzeit als Spielzimmer genutzt wird und bei Bedarf in ein 5. Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Der neue Eigentümer kann die Immobilie mit einer eigenen Note versehen, da eine Aufwertung erforderlich ist, damit sie ihr volles Potenzial entfalten kann.

Dieses Haus verfügt über einen beeindruckenden Außenbereich. Der Garten ist über 2 Hauptebenen angelegt; Der Pool befindet sich auf der unteren Ebene, während sich die Terrasse und der Grill im Erdgeschoss befinden. Die Terrasse und der Grill sind ideal, um das mediterrane Klima zu genießen und Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen. Sowohl der Innen- als auch der Außenbereich bieten einen wunderschönen Meerblick in dieser wirklich atemberaubenden Lage.

Das Anwesen verfügt über Klimaanlage und Zentralheizung, um das ganze Jahr über Komfort zu gewährleisten, sowie eine Garage für 1 oder 2 Autos.

lucasfox.de/go/mrs2972

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Grill, Doppelverglasung, Abstellraum

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

420.000 € Haus / Villa - Verkauft

# 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

| 4 | 2 | 220m² | 513m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien