

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » El Masnou » 08320

5	4	300m²	684m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » El Masnou » 08320

5 **4** **300m²** **684m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische 5-Schlafzimmer-Villa mit Garten und privatem Pool in einer zentralen und privilegierten Gegend von El Masnou.

Dieses Einfamilienhaus befindet sich in einer der besten Wohngegenden von El Masnou. Die Gegend hat viel Charme, sie ist sehr ruhig und zentral zugleich, nur wenige Gehminuten vom Zentrum, den Stränden, Bahnhof, Schulen und allen anderen Dienstleistungen entfernt.

Das 300 qm große Haus wurde 1944 erbaut und vor einigen Jahren komplett renoviert und dem modernen Leben angepasst. Das 684 qm große Grundstück ist flach und bietet Privatsphäre.

Die Aufteilung des Hauses ist sehr komfortabel, es gibt nur zwei Etagen, die Räume sind geräumig und hell.

Das Erdgeschoss besteht aus einem Eingang / Flur, einem großen Wohnzimmer mit Zugang zu einer Veranda und einem Garten. Das Wohnzimmer ist mit einer modernen Wohnküche verbunden, die auch Zugang zur Außenveranda hat. Auf dieser Etage gibt es auch ein Schlafzimmer / Büro, ein Gäste-WC, eine Waschküche und eine Wäscheleine auf der Rückseite des Gebäudes.

Der Nachtbereich befindet sich im Obergeschoss. Der Flur und alle Zimmer sind sehr geräumig. Diese Etage verfügt über 3 Schlafzimmer mit Doppelbett, die sich ein Badezimmer teilen, und ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Ankleidezimmer und eine private Terrasse.

Der schöne Garten vor dem Haus ist pflegeleicht, verfügt über Kunstrasen und ein Schwimmbad mit Salzwasser. Am unteren Ende des Gartens befindet sich ein Fitnessraum und eine Garage / Veranda mit einer Kapazität von 2 Fahrzeugen.

Die Oberflächen sind von hoher Qualität, das Parkett ist aus hochwertigem Holz, Aluminiumfensterrahmen haben Doppelverglasung, es gibt elektrische Rollläden. Gas, Klimaanlage sind ebenfalls Merkmale dieses Hauses.

Diese schöne Villa ist bezugsfertig. Bitte kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrs29973

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Spielzimmer, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » El Masnou » 08320

5	4	300m²	684m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien