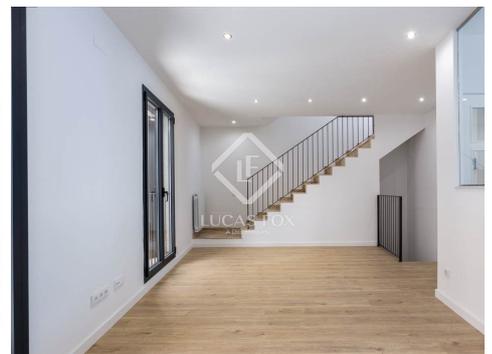


349.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vilassar de Dalt » 08339

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
130m² Gebäudeplan
20m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

349.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vilassar de Dalt » 08339

3 **2** **130m²** **20m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastische Neubau-Maisonette mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in der Altstadt von Vilassar de Dalt.

Lucas Fox präsentiert diese Maisonette-Wohnung mit 3 Schlafzimmern und einer großen Terrasse im Dachgeschoss in einer Neubausiedlung im Zentrum von Vilassar de Dalt.

Der Bau und die Ausstattung dieses Hauses sind von hoher Qualität, mit einem sehr modernen und ökologischen Design, wobei viele originale Details und der Charme der alten Bauernhöfe bewahrt wurden. Zum Beispiel ist die Hauptfassade mit Stuck verziert, der Eingang wird von Bögen aus Granitstein eingerahmt.

Diese helle 130 m² große Maisonette erstreckt sich über die erste und zweite Etage des Gebäudes. Das Erdgeschoss verfügt über ein großes Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten Küche und durch ein Fenster vom Wohnzimmer getrennt. Auf dieser Etage finden wir auch ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken.

Im Obergeschoss befindet sich der Nachtbereich mit zwei Schlafzimmern, einem kompletten Badezimmer und einem Büro oder Arbeitszimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse mit 20 m² Solarium mit Blick auf das Meer und die Stadt.

Es hat die besten Qualitäten, wie Aluminium-Außenschreinerei, doppelt verglaste Fenster, Massivholz-Innenschreinerei, hochwertige Marmor- und Parkettböden und eine sichere Holzeingangstür.

Für mehr Komfort bieten sie ein Heizsystem und eine Warmwasserbereitung mit einem Erdgaskessel der Marke Baxi, der mit einem Hausautomationssystem vom Handy aus gesteuert werden kann; eine Klimaanlage durch Kanäle und Splits und ein Belüftungs- und Lüfterneuerungssystem. All dies würde durch thermische Sonnenkollektoren unterstützt, um den Verbrauch zu senken. Schließlich beinhalten sie eine Alarm- und Video-Gegensprechanlage. Parkplätze können in einem nahegelegenen Gebäude gemietet oder gekauft werden.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besuch in dieser fabelhaften Maisonette zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrs31192

Meerblick, Bergblick, Tageslicht,
Marmorböden, Holzböden, Spielzimmer,
Solarpaneele,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Innenliegend, Heizung,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Aussicht, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

349.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vilassar de Dalt » 08339

3 **2** **130m²** **20m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien