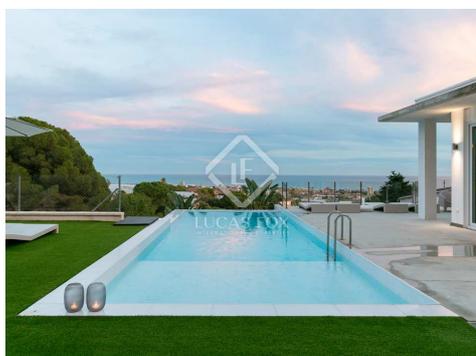


1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert
4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4	3	401m²	1.670m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4	3	401m²	1.670m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Helle und moderne Designvilla mit Meerblick in Cabrils, Barcelona, zu verkaufen

Das fabelhafte Haus befindet sich in Cabrils, einer charmanten Mittelmeerstadt, nur 10 Autominuten vom Strand und 25 Minuten vom Zentrum von Barcelona entfernt. Die Gegend ist bekannt für ihr fantastisches Klima, für ihre Aussicht auf das Meer und für ihre hohe Lebensqualität.

Das Haus wurde 2018 gebaut. Das Design und die Oberflächen sind sehr modern, mit einem offenen und komfortablen Layout. Die Zimmer sind geräumig und sehr hell und bieten alle Meerblick. Die Fassade hat große Fenster, die vom gesamten Haus einen einfachen und direkten Zugang zum Garten und Pool bieten.

Es verfügt über ein 1670 m² großes Grundstück, das viel Privatsphäre bietet und über mehrere Gartenbereiche, Terrassen mit Meerblick, einen privaten Pool und einen Chill-Out-Bereich mit Außenkamin verfügt.

Die Villa verteilt sich auf nur zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche und direktem Zugang zum Garten, ein Gästebad, ein Maschinenraum und eine Speisekammer. Die untere Etage verfügt über drei Doppelzimmer, alle mit direktem Zugang zum Garten, ein komplettes Badezimmer, eine Waschküche und das große Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einer Sauna und einem großen Ankleidezimmer.

Es profitiert von Sonnenkollektoren für die Warmwasserbereitung sowie einer Fußbodenheizung und Aluminiumschreinerei mit elektrischen Rollläden im ganzen Haus. Der Garten verfügt über ein Regenwassersammelsystem.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch in diesem fantastischen Haus zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrs31305

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage,
Tageslicht, Bodenheizung, Spielzimmer,
Solarpanele,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung,
Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung,
Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht,
Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4	3	401m²	1.670m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien