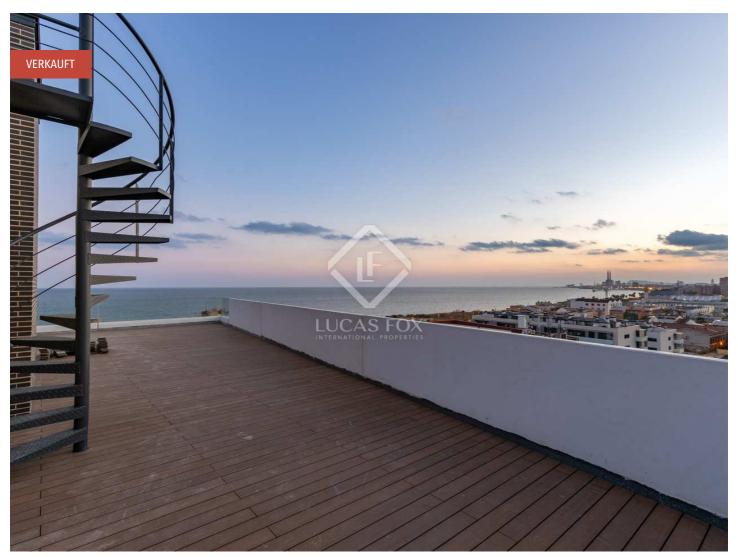


## **850.000** € Dachwohnung - Verkauft

# 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 104m² terrasse zum Verkauf in Montgat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Montgat » 08390

3 2 210m² 104m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse











### 850.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 104m² terrasse zum Verkauf in Montgat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Montgat » 08390

3 2 210m² 104m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

#### **BESCHREIBUNG**

## Ein fabelhaftes neu gebautes Penthouse mit großen Terrassen mit Blick auf das Meer und die Berge in Strandnähe zum Verkauf in Montgat, Barcelona.

Das 210 m² große Penthouse befindet sich im Küstenort Montgat in der Maresme, nur 3 Gehminuten vom Strand und 15 Minuten von Barcelona entfernt. Das Objekt ist Teil einer Neuentwicklung. Die Wohnung befindet sich im siebten Stock und verfügt über 3 Schlafzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick, 2 Badezimmer und ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Zugang zu einer Terrasse. Das Anwesen hat auch eine private Terrasse auf dem Dach des Gebäudes von 44 m² mit Panoramablick auf die Küste und die Berge.

Die Entwicklung bietet weitere Penthäuser und Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern und einen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool, Grünflächen und einem Spielplatz. Jede Einheit verfügt über Parkplätze und Abstellräume, die im Preis inbegriffen sind. Parkplätze für Fahrräder und Ladestationen für Elektrofahrzeuge sind vorhanden.

Die Oberflächen sind von hoher Qualität, die Küche ist mit Geräten von Bosch oder ähnlichen Marken ausgestattet. Die Klimaanlage und das Warmwasser werden durch ein aerothermisches System erzeugt, und es gibt eine Fußbodenheizung.

Die sicheren Türen zusammen mit der Videosprechanlage bieten maximale Sicherheit.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



#### lucasfox.de/go/mrs32788

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum



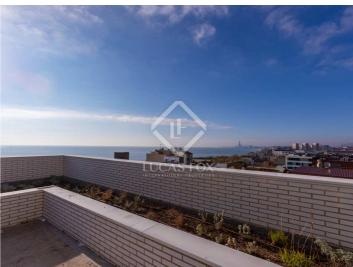
### 850.000 € Dachwohnung - Verkauft

# 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 104m² terrasse zum Verkauf in Montgat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Montgat » 08390

3 2 210m² 104m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.