

630.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

4	2	245m ²	540m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

630.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

4	2	245m²	540m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Haus mit 4 Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer in Alella zu verkaufen.

Das Haus befindet sich im oberen Teil von Alella und genießt eine beeindruckende Aussicht auf das Meer und die Berge in einer friedlichen Atmosphäre.

Die Stadt liegt 20 Autominuten von Barcelona entfernt, das Zentrum mit allen Dienstleistungen ist 10 Minuten entfernt, der Strand mit dem Jachthafen Masnou ist 15 Minuten entfernt.

Das 540 m² große Grundstück ist nach Süden ausgerichtet, wodurch Sie das ganze Jahr über viel natürliches Licht zu jeder Tageszeit genießen können. Das Haus hat eine bebaute Fläche von 245 m² und wurde vor einigen Jahren komplett renoviert, so dass es sich in einem guten Zustand befindet.

Die Aufteilung ist sehr komfortabel. Im Erdgeschoss befindet sich das geräumige Wohnzimmer mit Kamin, das mit der halboffenen Küche kommuniziert, das Wohnzimmer hat direkten Zugang zu einer Veranda und einem Garten mit Pool, wo Sie die fantastische Aussicht genießen können.

Die erste Etage ist dem Nachtbereich gewidmet. Die 4 großen Doppelzimmer teilen sich 2 komplette Badezimmer.

Der Garten ist sehr pflegeleicht und bietet einen großen Swimmingpool, einen Grillplatz und verschiedene Terrassen. Außerdem gibt es einen direkten Zugang zum Wald auf der Rückseite des Gartens.

Auf der unteren Etage, auf Straßenniveau, befindet sich eine große Garage und der Eingang zum Grundstück.

Das Haus hat Erdgasheizung, Aluminiumfensterrahmen.

Dieses fantastische Haus lädt Sie ein, das Familienleben in einer wundervollen, entspannten Umgebung zu genießen. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrs34166

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad,
Private Garage, Tageslicht, Abstellraum,
Außenliegend, Aussicht, Doppelverglasung,
Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich,
Grill, Haustiere erlaubt, Heizung,
Innenliegend, Kamin,
Nahe internationaler Schulen, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

630.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

4	2	245m²	540m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien