

640.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

3	2	174m²	1.967m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

640.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

3	2	174m²	1.967m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einstöckiges Haus zum Verkauf im Golfgebiet von Vallromanes, in einer ruhigen Gegend und einer idyllischen Umgebung.

Freistehendes Haus in der Stadt Vallromanes, direkt neben dem renommierten Golfplatz. Eine sehr ruhige Gegend mit guter Lage und viel Privatsphäre.

Das Haus steht auf einem ca. 2.000 m² großen Grundstück und hat ca. 170 m² auf einer Ebene bebaut. Das Grundstück besteht aus 2 einheitlichen Grundstücken, wodurch das Haupthaus erweitert oder ein zweites Haus auf demselben Grundstück gebaut werden kann. Der Garten ist komfortabel, ohne zu viel Pflege und mit mediterranen Pflanzen. Die Sommerveranda bietet großen Frieden und Ruhe und ist somit der perfekte Ort zum Sitzen und Entspannen.

Das Haus hat einen mediterranen Stil, mit sehr hohen Holzdecken, einer sehr soliden Struktur und unverputzten Außenwänden aus Backstein. Die Innenaufteilung besteht aus einer großen Eingangshalle, die mit einem schönen Wohn-Esszimmer mit Zugang zum Garten und sehr hohen Decken verbunden ist. Daneben finden wir die Küche und einen an das Esszimmer angeschlossenen Raum. Im Schlafbereich haben wir einen idealen Waschkraum mit viel Platz und direktem Zugang zum Garten.

Es gibt auch 2 Doppelschlafzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen, und schließlich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und integriertem Badezimmer. Es ist ein Haus mit viel Potenzial, in bezugsfertigem Zustand und in einer sehr ruhigen Gegend.



lucasfox.de/go/mrs35122

Bergblick, Garten, Tageslicht, Hohe Decken,
Rollstuhlzugang,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung,
Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht,
Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

640.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

3	2	174m²	1.967m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien