

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

5	3	389m²	636m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

5 **3** **389m²** **636m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einfamilienhaus in ausgezeichnetem Zustand mit spektakulärem Meerblick in Teia, St. Berger Gegend, zu verkaufen.

Dieses fantastische Haus befindet sich in einer prestigeträchtigen St. Berger-Entwicklung in Teia. Barcelona ist eine 20-minütige Autofahrt entfernt und den Strand erreichen Sie in 10 Minuten. Das Haus bietet von fast jedem Zimmer einen Panoramablick auf das Meer und viel Privatsphäre.

Das Haus wurde 1999 auf einem Grundstück von 636 m² erbaut und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, die Oberflächen und die Konstruktion sind von sehr hoher Qualität.

Das geräumige Haus umfasst 389 m² und verfügt über 5 Schlafzimmer.

Das Erdgeschoss ist sehr offen gestaltet. Die großen Schiebefenster vereinen den Garten mit den Innenräumen, die hochwertigen Holzschiebetüren ermöglichen es Ihnen, je nach Bedarf unterschiedliche Räume zu schaffen. Diese Etage bietet ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten und Pool, eine offene Küche mit Zugang zu zwei Terrassen, ein Gäste-WC, eine Waschküche und eine Speisekammer. Die Nachtetage verfügt über eine Suite mit Meerblick und 3 Doppelzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen, zwei davon haben direkten Zugang zu einer Terrasse und einem Garten.

Auf der obersten Etage befindet sich ein Mehrzweckraum, der derzeit als Büro genutzt wird, mit Zugang zu einer sehr großen Terrasse mit spektakulärem Blick auf das Meer.

Die Garage ist sehr geräumig und hat doppelte Höhe, sie bietet Platz für 5 Fahrzeuge und andere Nutzungsmöglichkeiten.

Der angenehme und komfortable Garten ist pflegeleicht und bietet viel Privatsphäre.

Zu beachten ist, dass das Haus für den Einbau eines Aufzugs vorbereitet ist, es eine Gas-Fußbodenheizung, hochwertige Aluminium-Fensterrahmen und Holzfußböden gibt.

Bitte kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin für dieses attraktive Haus zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrs35570

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Nahe internationaler Schulen, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

5 3 389m² 636m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien