

624.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

4                      2                      117m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**624.000 €** Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

**4** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**117m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Fantastische Maisonette von ca. 120 m<sup>2</sup> zum Verkauf im Herzen von Alella, Barcelona

Diese fantastische Maisonette von ca. 120 m<sup>2</sup> ist auf 2 Etagen aufgeteilt und verfügt über Gemeinschaftsbereiche mit Swimmingpool. Das Gebäude wurde 1998 erbaut und die Wohnung wurde kürzlich komplett renoviert und befindet sich in perfektem Zustand zum Einzug.

Die Aufteilung dieser Wohnung ist sehr komfortabel, da wir im ersten Stock einen Essbereich, eine Küche und ein Wohnzimmer mit einem offenen Konzept finden, das ein sehr geräumiges Gefühl vermittelt. Wir finden auch 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Ein Balkon mit Platz für einen kompletten Tisch auf dieser Ebene.

Auf der oberen Etage bietet das Anwesen 2 Doppelzimmer mit Terrasse auf jeder Seite mit einem kompletten Badezimmer und einer Waschküche.

Es ist wichtig zu erwähnen, dass das Gebäude mit einem Aufzug ausgestattet ist, der uns von der Garage zum Grundstück bringt. Das Penthouse wird zusammen mit 1 Parkplatz und einem Abstellraum verkauft.

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte und wir helfen Ihnen gerne weiter.



[lucasfox.de/go/mrs35654](https://lucasfox.de/go/mrs35654)

Meerblick, Bergblick, Aufzug, Tageslicht,  
Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse,  
Spielplatz, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Hauswirtschaftsraum,  
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**624.000 €** Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

**4**                      **2**                      **117m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien