

1.970.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 698m² | 4.553m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.970.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

6 6 698m² 4.553m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliches, komplett renoviertes, ebenerdiges Anwesen mit separatem Apartment und atemberaubendem Meerblick, gelegen auf einem sehr großzügigen Grundstück mit viel Privatsphäre in Cabrera de Mar.

Dieses außergewöhnliche Familienhaus wurde 2020 komplett renoviert und befindet sich auf einem großen Grundstück in Südlage mit herrlichem Meerblick über das Mittelmeer in einer schönen Wohngegend von Cabrera de Mar.

Dieses attraktive mediterrane Anwesen wurde 1980 erbaut und verfügt über Holzbalkendecken und Holzrahmenfenster. Es erstreckt sich über eine Ebene mit Blick auf eine schöne große Rasenfläche mit mediterranen Pflanzen. Die bebaute Fläche misst 300 m² und befindet sich auf einem 4.553 m² großen Grundstück, auf dem Sie einen großen nierenförmigen Pool finden, der sicher und eingezäunt ist, einen Kinderspielplatz und eine Sauna. Wenn Sie den Weg weitergehen, gibt es einen Padelplatz und eine Umkleidekabine. Darüber hinaus können Sie Ihre Beine ausstrecken, um auf dem Grundstück inmitten eines gepflegten Gartens herumzulaufen. Es gibt ein separates Gästearpartment, das als Fitnessstudio genutzt wird, mit einem Einzelzimmer und einem kompletten Badezimmer. Perfekt, um ein Studio, ein Fitnessstudio oder eine Gästewohnung einzurichten.

Beim Betreten des Hauses empfängt uns eine große Eingangshalle mit direktem Blick auf das Mittelmeer und den Garten. Auf der rechten Seite befindet sich der Schlafbereich, der aus 2 Doppelzimmern mit gemeinsamem Bad, einer Suite mit Doppelbett und Dusche, Einbauschränk und Zugang zum Garten besteht. Es gibt eine geräumige Master-Suite mit Einbauschränk und ein großzügiges Badezimmer mit Dusche und Badewanne sowie einem Doppelwaschbecken.

Links von der Eingangshalle befindet sich das offene Wohnzimmer mit einem charmanten Kamin, einem Esszimmer und einer hochwertigen Einbauküche mit High-End-Geräten und einer zentralen Kochinsel. Es gibt auch eine weitere Suite mit Doppelbett in diesem Flügel und eine Gästetoilette.

Vom Wohnbereich aus erreichen wir einen beeindruckenden, schattigen Chillout-Bereich mit Holzbalken und einem Essbereich im Freien mit Blick auf den Garten.



lucasfox.de/go/mrs38020

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Padelplatz, Holzböden, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.970.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 698m² | 4.553m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

Es gibt einen Parkplatz für 2 Autos, einen Abstellraum und auch einen Waschraum mit zusätzlichen Abstellräumen, der leicht in einen anderen unabhängigen Bereich umgewandelt werden könnte, um ihn als Fitnessstudio, Büro, Musikstudio oder zur Erweiterung der bestehenden Nebenwohnung zu nutzen.

Das unabhängige Gästehaus verfügt über ein Einzelzimmer mit einem kompletten Badezimmer und hat großes Potenzial.

Das Anwesen verfügt über Klimaanlage, Gasheizung durch Heizkörper und doppelt verglaste Fenster sowie Kiefernholzböden.

Ein wirklich spektakuläres Familienhaus, das das Beste des mediterranen Lebensstils bietet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.970.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

6 **6** **698m²** **4.553m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien