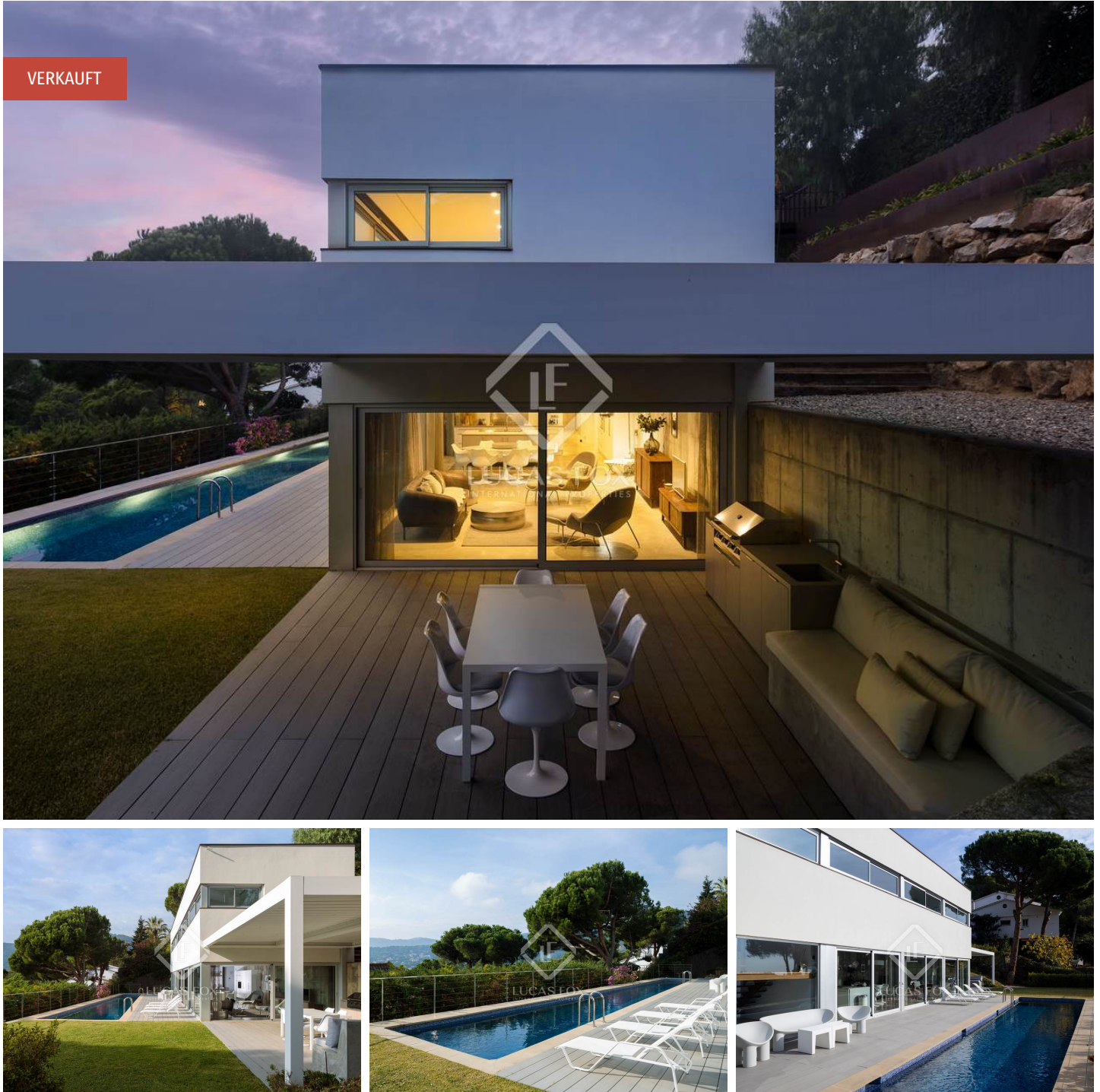


925.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

| | | | |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|
| 2 | 2 | 290m ² | 864m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

925.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 2 | 2 | 290m² | 864m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

BESCHREIBUNG

Eine moderne offene Villa mit einem 20-Meter-Pool und sonniger Süd-West-Ausrichtung in Cabrils zu verkaufen.

Moderne freistehende Villa zum Verkauf in einer ruhigen Straße in der Urbanisation La Llobera von Cabrils, nur wenige Autominuten vom Zentrum des Dorfes und eine kurze Fahrt vom Strand und Barcelona City entfernt.

Dieses einzigartige moderne Haus, das 2003 erbaut und 2021 renoviert wurde, bietet einen offenen Grundriss mit großzügigen Wohnbereichen mit Meer- und Bergblick und ist von einem wunderschönen 20-Meter-Pool zum Schwimmen auf Distanz, Rasen, Obstbäumen und überdachten Terrassen umgeben. Parkplatz für 2 Fahrzeuge vorgesehen.

Auf der unteren Ebene finden wir ein offenes Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche mit direktem Zugang zum Garten und Pool und dem wunderbaren Chill-out- und Grillbereich, gefolgt von einem beeindruckenden Hauptschlafzimmer mit einem en-suite Badezimmerbereich mit einem einladenden versunkene Badewanne.

Im Obergeschoss befindet sich die Haupteingangshalle, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer und eine 60 m² große Suite mit eigener Sitzecke und einem schönen offenen Badezimmer mit einer beeindruckenden Badewanne.

Weitere Merkmale dieser Immobilie sind die doppelt verglasten Fenster, polierte Betonböden mit Fußbodenheizung, hochwertige Isolierung, ein Abstellraum, ein Regenwassersammelsystem für die Gartenbewässerung und eine Klimaanlage.

Ein beneidenswerter Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz mit hervorragendem Mietinvestitionspotenzial.



lucasfox.de/go/mrs38534

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

925.000 € Haus / Villa - Verkauft

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

| | | | |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|
| 2 | 2 | 290m ² | 864m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien