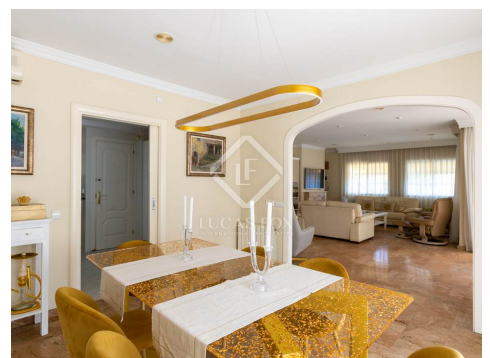


790.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

5	4	375m²	575m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

790.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

5	4	375m²	575m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Klassische freistehende Villa im mediterranen Stil zum Verkauf in der begehrten Wohngegend Puig de Pedra in Premià de Dalt.

Auf einem nach Südosten ausgerichteten Grundstück in der begehrten Wohngegend Puig de Pedra in Premià de Dalt finden wir dieses attraktive Einfamilienhaus im mediterranen Stil. Das Anwesen erstreckt sich über 2 Hauptebenen sowie einen Keller.

Das Erdgeschoss verfügt über Marmorböden und öffnet sich durch die Eingangshalle, die zu einem Wohnzimmer führt - einem Esszimmer mit Kamin und Zugang zum überdachten Essbereich im Freien. Auf dieser Etage befindet sich auch die Küche, die 2011 aktualisiert wurde und über eine Frühstückstheke verfügt, sowie ein separater Hauswirtschaftsraum mit Türen zum hinteren Garten. Ein Einzelzimmer oder Arbeitszimmer vervollständigt diese Etage.

Wenn wir nach oben in den ersten Stock gehen, sehen wir das Hauptschlafzimmer mit eigenem Ankleidezimmer und Bad mit Badewanne und Dusche, privater Terrasse und Meerblick. Auf dieser Etage befinden sich 3 weitere Doppelzimmer mit Einbauschränken, von denen eines über eine Terrasse mit Meerblick verfügt. Schließlich gibt es ein komplettes Badezimmer.

Der Keller bietet eine Garage für 2 Autos, einen Heimkino-Raum, ein Badezimmer und einen Serviceraum oder Abstellraum. Dieser Bereich könnte möglicherweise in eine eigenständige Wohnung mit eigener Tür zur Auffahrt umgewandelt werden.

Hinter dem geschützten Essbereich außerhalb des Wohnzimmers gibt es eine Terrasse und einen Kiesgarten, auf dem Rasen gelegt werden kann. Darüber hinaus befindet sich auf einer unteren Ebene ein von Kunstrasen umgebenes Schwimmbad.

Das Anwesen verfügt über viel Tageslicht, doppelt verglaste Fenster, Gaszentralheizung, Klimaanlage und eine angenehme Lage in einer ruhigen Straße mit wenig Verkehr.



lucasfox.de/go/mrs3857

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

790.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

5	4	375m²	575m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien