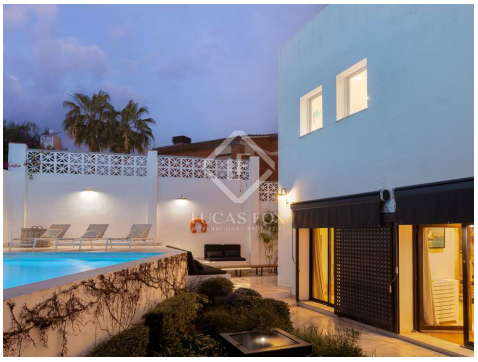
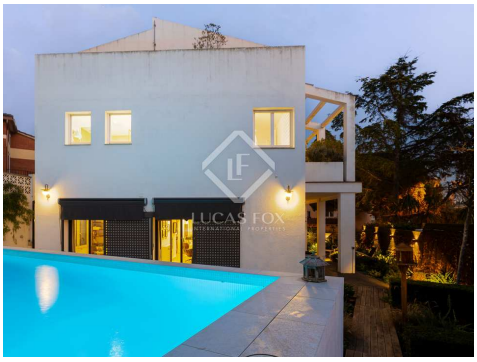
760.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

6	5	412m²	535m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

760.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

6	5	412m²	535m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Geräumiges Haus mit viel Charme in zentraler Lage in Alella, Barcelona, zu verkaufen.

Dieses fantastische Haus befindet sich in einer zentralen Gegend von Alella, einer charmanten mediterranen Stadt, mit allen Dienstleistungen und dem Strand in Gehweite. Das Zentrum von Barcelona ist 20 Autominuten entfernt und die nächste internationale Schule ist 10 Minuten entfernt.

Das Haus wurde vor einigen Jahren renoviert und verfügt über großzügige, offene und sehr helle Räume.
Der Garten verfügt über einen privaten Swimmingpool, mehrere Terrassen und wurde geschmackvoll gestaltet, um gleichzeitig eine gemütliche und moderne Atmosphäre zu schaffen.

Das Haus verteilt sich auf drei Etagen und eine Garage.

Das Erdgeschoss bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und mehreren Ausgängen zum Garten. Die Küche ist offen und kommuniziert auf der einen Seite mit dem Wohnzimmer und auf der anderen Seite mit einem Esszimmer in der verglasten Veranda, ein perfekter Ort, um zu jeder Jahreszeit Mahlzeiten zu genießen. Neben der Küche befindet sich eine Waschküche mit direktem Zugang zur Garage und Terrasse. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich ein Büro und ein Gästebad.

Im Obergeschoss befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleide und eigenem Bad, zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Einzelzimmer, das derzeit als Ankleidezimmer genutzt wird. Alle Schlafzimmer haben direkten Zugang zu den Terrassen.

Auf der obersten Etage befindet sich ein großer Mehrzweckraum, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein komplettes Badezimmer und eine Terrasse. Dieser Boden bietet viele Reformmöglichkeiten, um Räume nach Ihren Bedürfnissen zu schaffen.

Das Haus profitiert dank der Sonnenkollektoren von einem reduzierten Energieverbrauch, während das Regenwassersammelsystem hilft, Bewässerungswasser zu sparen. Darüber hinaus verfügt es über doppelt verglaste Fenster, Sicherheitsrollläden im ersten Stock und eine Erdgasheizung. Die Garage bietet Platz für ein Fahrzeug.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch in diesem fabelhaften Haus zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/mrs38743

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Holzböden, Spielzimmer, Solarpanele, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

760.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

6	5	412m²	535m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien