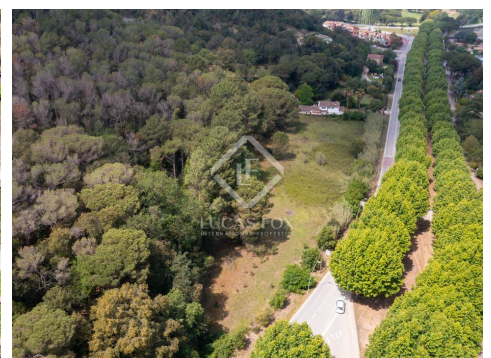
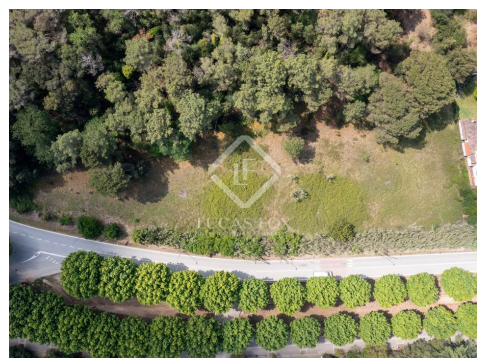


490.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Reserviert
Grundstück zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

6.564m²
Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

490.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Reserviert

Grundstück zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

6.564m²

Grundfläche

BESCHREIBUNG

Großes und flaches Grundstück zum Verkauf im Zentrum von Vallromanes, Barcelona

Dieses fantastische und großzügige Grundstück von 6564 m² befindet sich in Vallromanes und bietet die Möglichkeit, sechs Häuser als Neubaugebiet im Zentrum der Stadt zu errichten.

Vallromanes ist eine charmante Stadt zwischen den malerischen katalanischen Bergen, die für ihre hohe Lebensqualität bekannt ist. Der Strand ist 15 Autominuten entfernt und das Zentrum von Barcelona 25 Minuten. Das Grundstück liegt sehr nah am Zentrum, wo sich alle Dienstleistungen wie Schulen, Geschäften und Restaurants befinden. Das Grundstück ist flach und bietet eine sehr einfache Zufahrt.

Die städtische Verordnung sieht Folgendes vor:

- Möglichkeit 6 Häuser zu bauen (3 doppelt Häuser)
- Gebäudekoeffizient 40 %
- 20 % Erbaubarkeit

Wir besitzen die vollständige Information über die Bauvorschriften.

Setzen Sie sich mit uns in Verbindung, um einen Besuch auf diesem Grundstück zu vereinbaren, eine echte Gelegenheit für Bauträger, Projektentwickler und Investoren.



lucasfox.de/go/mrs39335

Bergblick, Garten, Tageslicht, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

490.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Reserviert

Grundstück zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

6.564m²
Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien