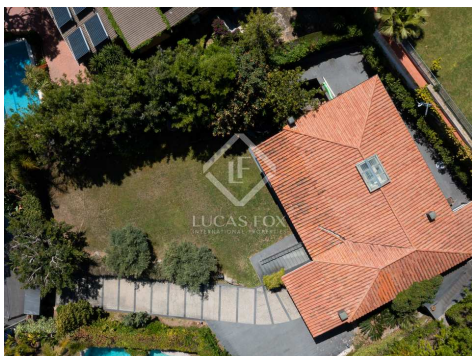


1.149.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>979m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**1.149.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>979m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Wohnen praktisch auf einer Etage und komplett renoviert zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona.**

Dieses prächtige Einfamilienhaus wurde 1975 erbaut und zwischen 2009 und 2010 komplett renoviert.

Das Haus bietet den Vorteil, dass es praktisch auf einer Etage gebaut ist, auf der sich die Tages- und Nachtbereiche befinden.

Wir betreten die erste Etage durch den Haupteingang, der uns zu einer großen Eingangshalle führt, die zum Tagesbereich und über den Flur zum Nachtbereich führt. Im Tagesbereich gibt es eine große Büroküche mit Waschküche und ein großes Wohn-Esszimmer mit einem großen Fenster am Ende des Raumes, das viel Tageslicht und einen fantastischen Blick auf das Meer bietet.

Der Nachtbereich besteht aus zwei Doppelzimmern, die sich ein komplettes Badezimmer teilen, sowie dem Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und einem kompletten Badezimmer.

Im Erdgeschoss gibt es einen riesigen Mehrzweckraum mit Toilette und eine Garage für zwei Autos.

Es besteht die Möglichkeit, im Vorgartenbereich einen Pool zu bauen.

Zögern Sie nicht, dieses prächtige Haus zu besichtigen und kontaktieren Sie Lucas Fox, wir helfen Ihnen gerne weiter.



[lucasfox.de/go/mrs42015](https://lucasfox.de/go/mrs42015)

Meerblick, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Spielzimmer, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



**1.149.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>338m<sup>2</sup></b>	<b>979m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien