

890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4	4	430m²	1.050m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4 **4** **430m²** **1.050m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Freistehendes Backsteinhaus im mediterranen Stil mit 4 Schlafzimmern in der charmanten Stadt Cabrils mit atemberaubendem Meerblick vom Garten und einem Swimmingpool.

Diese 430 m² große Villa bietet von ihrer Hanglage in der malerischen Mittelmeerstadt Cabrils einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die umliegende Grünanlage. Diese idyllische Lage bietet einfachen Zugang zu den Annehmlichkeiten der Stadt, den Stränden der Maresme-Küste und dem Naturpark Serralada; Und das alles, Barcelona ist nur 30 Minuten entfernt.

Das im Jahr 2003 erbaute Haus befindet sich größtenteils auf einer Ebene mit sonniger Südausrichtung und einem 1.050 m² großen, flachen Grundstück mit Ruhebereich, einem einladenden Swimmingpool und einem Garten auf derselben Ebene.

Die Eingangshalle im Erdgeschoss führt uns zum Wohnzimmer mit Kamin und Ausgang zur Veranda. Es gibt ein Esszimmer, das auch Zugang zur Veranda bietet, eine Wohnküche und eine Waschküche. Im weiteren Verlauf finden wir drei Doppelzimmer, von denen zwei über ein eigenes Bad verfügen und alle über Einbauschränke und Zugang zur Terrasse verfügen. Schließlich vervollständigen ein Büro und ein Badezimmer diese Ebene des Hauses.

Im ersten Stock gibt es einen Raum, der derzeit als Büro genutzt wird, ein weiteres Doppelzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit herrlicher Aussicht und ein Badezimmer mit Badewanne. Im Keller finden wir eine Garage für zwei Autos und zwei Lagerräume.

Dieses hervorragende Anwesen verfügt über doppelt verglaste Fenster, Gasheizung, Klimaanlage, zwei Wassertanks und ein automatisches Gartenbewässerungssystem.

Ein wunderschönes, geräumiges Haus auf einem erhöhten Grundstück mit atemberaubendem Blick über das Meer und die Stadt Barcelona in der Ferne.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrs44580

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

890.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4	4	430m²	1.050m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien