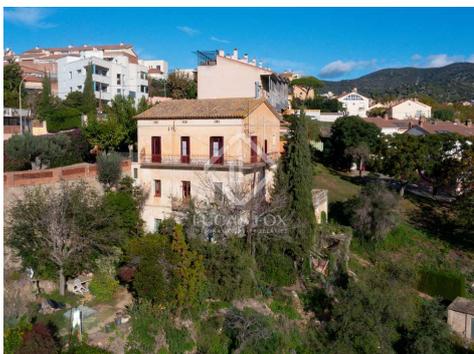


950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

8	3	586m²	8.035m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

8 **3** **586m²** **8.035m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Historisches modernistisches Anwesen auf einem großen rustikalen Grundstück mit bezaubernder Aussicht zu verkaufen. Eine großartige Renovierungsmöglichkeit.

Dieses bezaubernde modernistische Anwesen aus dem Jahr 1925 befindet sich im Herzen der charmanten Stadt Tiana, einer malerischen Gegend in der Nähe der geschäftigen Stadt Barcelona (15 km). Auf einem 8.000 m² großen, rustikalen Grundstück bietet diese angesehene Residenz mit 586 m² die Möglichkeit, ein Stück des architektonischen Erbes Kataloniens neu zu interpretieren und wiederherzustellen, während Sie einen bezaubernden Meerblick und eine grüne Umgebung genießen und dennoch nur wenige Gehminuten von der Stadt entfernt sind.

Wenn wir die Hauptebene über einen Flur betreten, können wir die Bogenfenster und den Mosaikboden sehen. Auf dieser Ebene befinden sich zwei Einzelschlafzimmer und ein Doppelzimmer sowie ein Wohn- und Essbereich mit Kamin und Meerblick. Eine Küche und ein Badezimmer vervollständigen diese Etage.

Die untere Etage ist nicht über eine Innentreppe verbunden, sondern kann über eine Außentreppe erreicht werden, sodass sie eine eigenständige Einheit darstellt. Auf dieser Etage befinden sich 5 Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit denselben Mosaikbodenmerkmalen sowie Bogenfenstern und Gewölbedecken. Diese Etage kann neu aufgeteilt werden, da der Platz verschiedene Möglichkeiten bietet. Ein Flur mit einer Innentreppe verbindet diese Etage mit dem Erdgeschoss.

Das Erdgeschoss verfügt über einen separaten Eingang von der Straße und liegt auf Gartenebene. Hier finden wir hohe Decken, Steinmauern, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, die Küche und den Keller.

Bitte kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung dieser einzigartigen Immobilie in Tiana mit enormem Renovierungspotenzial zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrs45581

Meerblick, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Abstellraum, ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Tiana / Mas Ram » 08391

8 **3** **586m²** **8.035m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien