

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

9	10	1.252m²	3.494m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

9	10	1.252m²	3.494m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Haus mit 7 Schlafzimmern und herrlichem Blick auf die Maresme-Küste zum Verkauf in der begehrten Wohngegend Sant Vicenç de Montalt

Dieses Haus befindet sich in der prestigeträchtigen Urbanisation Supermaresme in Sant Vicenç de Montalt. Das Haus ist auf einer Etage verteilt, plus einem Spa-Bereich im Erdgeschoss und verfügt über einen völlig unabhängigen Service- und Bürobereich.

Das Haus liegt auf einem Grundstück von 3.500 m² mit insgesamt 1.252 m² bebauter Fläche, praktisch alle auf der gleichen Ebene. Das Haus ist perfekt nach Südosten ausgerichtet, so dass es in allen Räumen viel Licht genießt. Alle mit direktem Zugang nach draußen und mit viel Platz.

Das Haupthaus ist in einen Tag- und einen Nachtbereich unterteilt. Der Tagesbereich bietet einen Flur, ein schönes Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, ein Gästebad und direkten Zugang zur Veranda. Neben der Küche gibt es Zugang zum Servicebereich, wo sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Als nächstes gibt es die Garage und schließlich einen Raum, der dem unterirdischen Keller gewidmet ist.

Im Nachtbereich finden wir ein Büro, zwei Doppelzimmer, vier Schlafzimmer mit eigenem Bad und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Alle Räume liegen nach außen und erhalten viel natürliches Licht. Schließlich beherbergt der Spa-Bereich einen beheizten Innenpool, einen Whirlpool, einen Umkleidebereich und eine Sauna.

Angegliedert an das Haus gibt es einen Büroraum, der hinsichtlich seiner Nutzung völlig vielseitig ist. Darin finden wir mehrere Zimmer, ein Schlafzimmer mit Bad und eine Küche.

Der Garten ist praktisch völlig flach und ermöglicht es Ihnen, das ganze Jahr über das hervorragende mediterrane Klima zu genießen. Auf einer Seite des Beckens befindet sich ein komplett multifunktionaler Anbau. Ein wunderschöner Ort zum unabhängigen Genießen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mrs45609

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

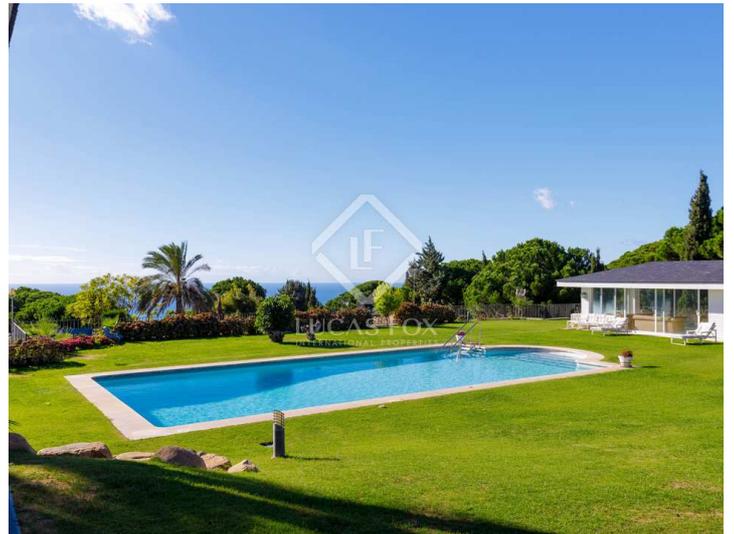
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

9	10	1.252m²	3.494m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien