

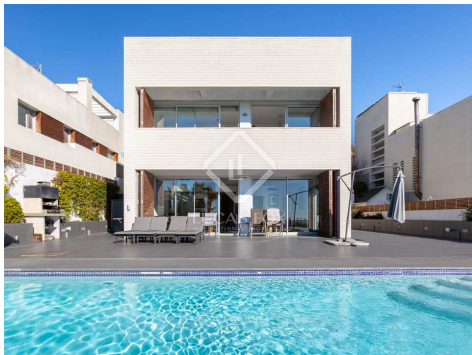
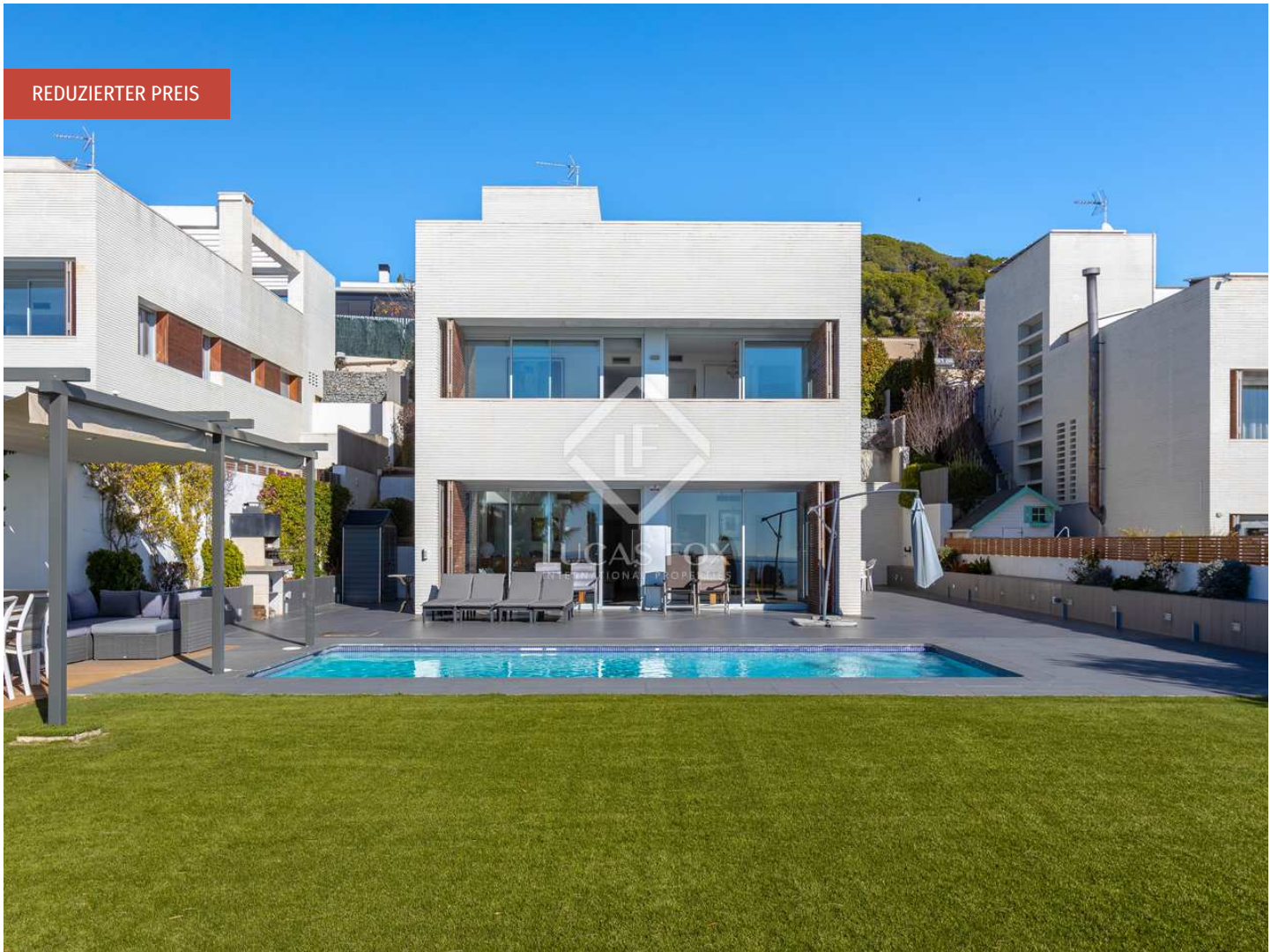
1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 799m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>282m<sup>2</sup></b>	<b>911m<sup>2</sup></b>	<b>799m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

REDUZIERTER PREIS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 799m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>282m<sup>2</sup></b>	<b>911m<sup>2</sup></b>	<b>799m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

### BESCHREIBUNG

## Modernes kubisches Haus zum Verkauf in einer der luxuriösesten Gegenden der Nordküste von Barcelona.

Lucas Fox präsentiert dieses moderne Haus mit atemberaubendem Meerblick in Sant Vicenç de Montalt.

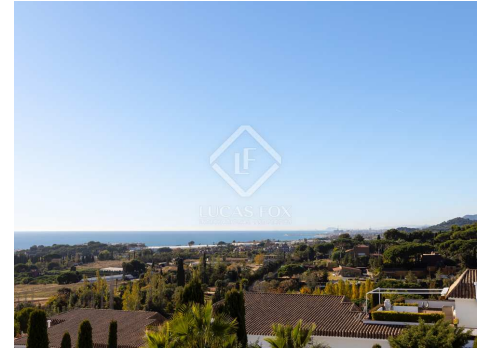
Das 282 m<sup>2</sup> große Haus verteilt sich auf drei Etagen, die durch einen Aufzug verbunden sind. Es befindet sich auf einem flachen Grundstück von 911 m<sup>2</sup> mit Südwestausrichtung und genießt daher den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht.

Beim Betreten durch das Obergeschoss finden wir einen überdachten Garagenplatz für zwei Autos und einen weiteren Platz für zwei weitere Autos.

Im Erdgeschoss finden wir den Tagesbereich mit einem Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Veranda und zum Garten und zum Poolbereich. Als nächstes gibt es die voll ausgestattete Küche mit einer zentralen Insel. Ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gästebad und ein Mehrzweckraum vervollständigen diese Etage.

Im zweiten Stock haben wir den Nachtbereich, der auf vier Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer verteilt ist. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer bietet Zugang zu einer Terrasse.

Ein sehr komfortables Haus mit viel natürlichem Licht und beeindruckender Aussicht in einer der wertvollsten Gegenden der Nordküste von Barcelona. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mrs46405](https://lucasfox.de/go/mrs46405)

Meerblick, Terrasse, Garten, Garage, Aufzug,  
Tageslicht, Panoramablick,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Grill, Entspannungsbereich,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,  
Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

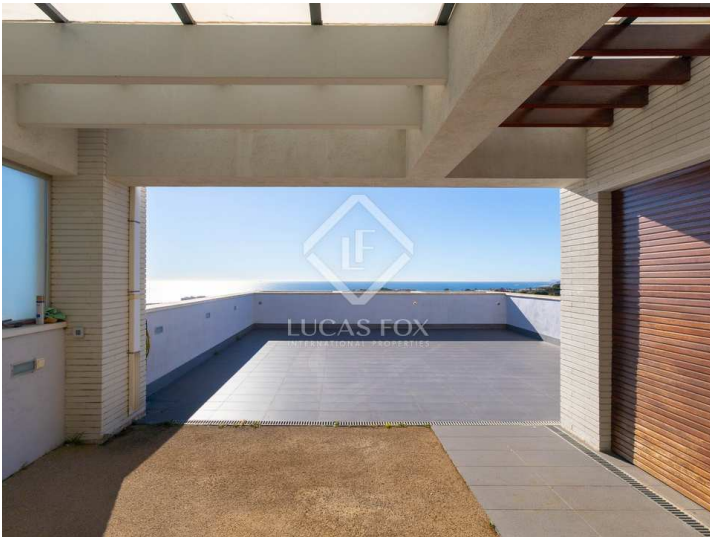
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 799m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>282m<sup>2</sup></b>	<b>911m<sup>2</sup></b>	<b>799m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien