

1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4	5	492m ²	1.380m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4	5	492m²	1.380m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Neubauhaus mit Meerblick zum Verkauf in einer prestigeträchtigen Gegend in Cabrils

Lucas Fox präsentiert diese moderne Neubauvilla, die derzeit in Cabrils gebaut wird. Das Haus liegt in einer der besten Gegenden dieser Stadt, auf einem Grundstück mit unschlagbarem Meerblick und Südwestausrichtung.

Cabrils ist eine mediterrane Stadt zwischen Meer und Bergen, bekannt für ihre fantastische Aussicht und Infrastruktur sowie ein tolles Gastronomie- und Freizeitangebot aller Art.

Die moderne Villa verfügt über eine sehr moderne und minimalistische Architektur. Es hat eine Gesamtfläche von 492 m². Da es sich im Bau befindet, besteht die Möglichkeit, die Aufteilung und Ausstattung ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack anzupassen. Es wird über hochwertige Materialien und Oberflächen verfügen, um ein luxuriöses und komfortables Zuhause zu schaffen.

Die Hauptetage ist ca. 209 m² groß und bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Zugang zur Sommerveranda und zum Garten, ein Gästezimmer mit eigenem Bad, eine Toilette und einen Mehrzweckbereich.

Die erste Etage nimmt eine Fläche von 162 m² ein und bietet zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, eine Waschküche und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu einer Terrasse.

Das etwa 120 m² große Souterrain bietet eine Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge, einen Mehrzweckraum und einen Maschinenraum.

Im Garten gibt es mehrere Ruhebereiche und einen privaten Pool.

Es besteht die Möglichkeit, einige Bereiche zu erweitern oder Nebengebäude zu errichten. Das Haus wird über einen Aufzug, eine ökologische aérothermische Klimaanlage, Fußbodenheizung, Schreinerei und Sicherheitsverglasung sowie höchste Energieeffizienz verfügen.

Wir haben alle Informationen zum Projekt. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mrs46868

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Bodenheizung, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

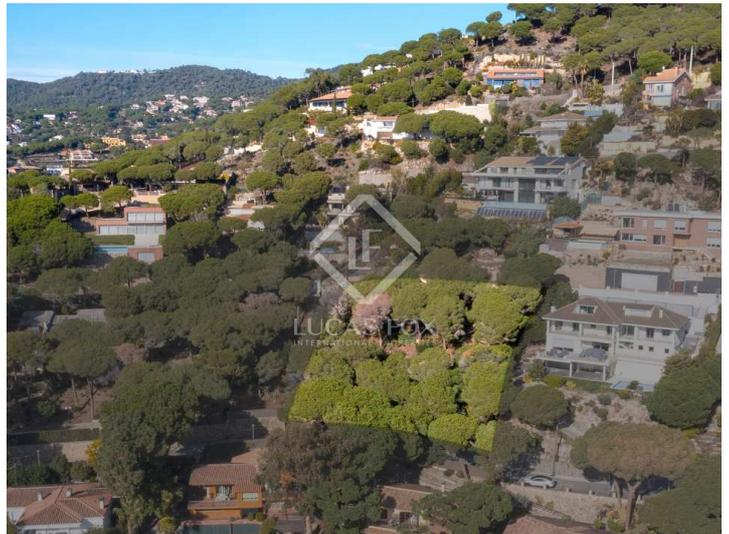
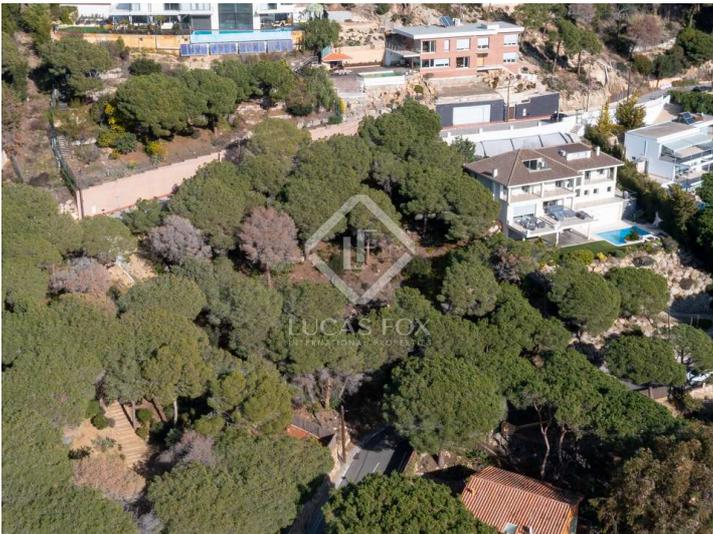
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

4	5	492m²	1.380m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien