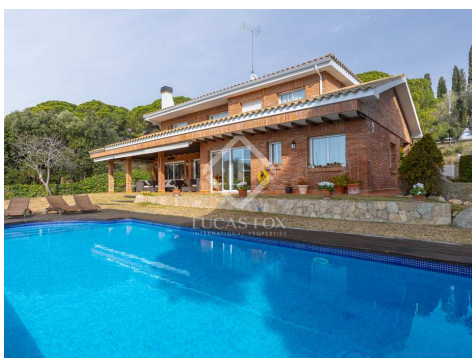


1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>938m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5                      4                      457m<sup>2</sup>                      938m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Schönes, bezugsfertiges Haus mit herrlichem Meerblick zum Verkauf in der Gegend von Les Bilbenyes in Sant Vicenç de Montalt.

Lucas Fox präsentiert dieses schöne und elegante zweistöckige Haus im mediterranen Stil in privilegierter Lage im Viertel Les Bilbenyes in Sant Vicenç de Montalt. Das Haus bietet einen Panoramablick auf das Meer und ist von Natur umgeben. Die Architektur des Hauses verbindet perfekt die Wärme mediterraner Elemente mit modernen Elementen, um ein gemütliches und luxuriöses Zuhause zu schaffen.

Im Erdgeschoss befindet sich eine komplett renovierte Küche, die mit modernsten Geräten ausgestattet ist. Das Wohn-Esszimmer erhält viel Tageslicht und bietet Blick auf das Meer. Darüber hinaus hat es direkten Zugang zur Veranda und zum völlig flachen Garten mit einem schönen Pool und herrlichem Blick auf das Meer.

Im Erdgeschoss befindet sich auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ideal für Gäste, elegant und komfortabel gestaltet. Als nächstes steht für das Personal ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad zur Verfügung, das für mehr Privatsphäre sorgt.

Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und großen Fenstern, die viel natürliches Licht in den Raum lassen, sowie einen privaten Balkon mit beeindruckendem Blick auf das Meer. Darüber hinaus stehen ihnen drei weitere Schlafzimmer mit einem voll ausgestatteten Badezimmer zur Verfügung.

Das Haus wird durch eine geräumige Garage für zwei Autos vervollständigt. Der sorgfältig gepflegte Garten mit Swimmingpool bietet Raum für Ruhe und Unterhaltung im Freien, ideal, um die warmen mediterranen Tage zu genießen.

Kurz gesagt: Dieses Haus im mediterranen Stil verbindet traditionellen Stil mit modernen Annehmlichkeiten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mrs48233](https://lucasfox.de/go/mrs48233)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,  
Garage, Tageslicht, Parkplatz,  
Panoramablick,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,  
Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>938m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien