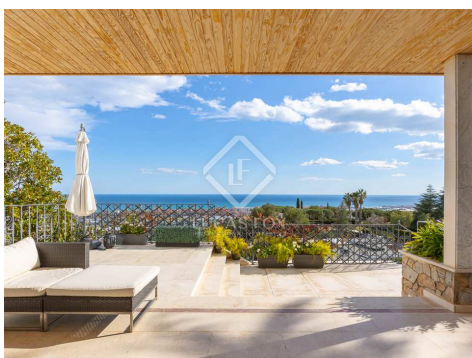


1.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

7	4	630m²	1.555m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

7 **4** **630m²** **1.555m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Elegante Villa mit 7 Schlafzimmern und 4 Bädern auf einem sonnigen 1.555 m² großen Grundstück mit schönem Pool und Touristenlizenz zum Verkauf in Cabrils, Maresme.

Fantastische Villa im mediterranen Stil in der Urbanisation Sant Crist in Cabrils, auf einem herrlichen, nach Südosten ausgerichteten Grundstück mit reichlich Tageslicht den ganzen Tag über.

Das Haus wurde 1996 erbaut und bietet vom Garten und Pool aus einen beeindruckenden Meerblick mit Palmen, einzigartigen Skulpturen und einem Ruhebereich.

Die Hauptetage verfügt über ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon, eine voll ausgestattete Küche, eine Waschküche, ein Büro und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Eine elegante Treppe mit breiten Stufen und einem Geländer mit vielen Details führt uns in die erste Etage, wo sich vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad befinden.

Im Souterrain befindet sich ein 110 m² großes Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten. Dieser zusätzliche Raum kann beispielsweise in einen Kinoraum, ein Indoor-Fitnessstudio oder ein Gästeapartment umgewandelt werden.

Es ist ein ideales Zuhause als Erst- oder Zweitwohnsitz für eine große Familie und auch eine gute Mietinvestition, nur 35 Minuten von Barcelona entfernt. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine Touristenlizenz und könnte als Herberge dienen.



lucasfox.de/go/mrs48457

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung, Touristenlizenz, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrils » 08348

7	4	630m²	1.555m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien