

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

4	4	399m <sup>2</sup>	1.000m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

4                      4                      399m<sup>2</sup>                      1.000m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Haus mit 4 Schlafzimmern, Garten und Pool zum Verkauf, nur wenige Gehminuten vom Zentrum der Stadt Cabrera de Mar in Barcelona entfernt.

Lucas Fox präsentiert diese beeindruckende Villa im mediterranen Stil nach einem Projekt des renommierten katalanischen rationalistischen Architekten Robert Terradas i Via. Dieses charmante Haus befindet sich in einer privilegierten Lage und bietet Blick auf das Mittelmeer.

Das Haus genießt viel Licht, dank seiner großen Fenster, die natürliches Licht hereinlassen und aus jeder Ecke eine beeindruckende Aussicht bieten. Das für den Mittelmeerraum typische architektonische Design verschmilzt perfekt mit zeitgenössischen Elementen und schafft eine gemütliche und elegante Atmosphäre.

Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer mit Meerblick. Im Tagesbereich gibt es ein Wohn-Esszimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche, ideal für Familientreffen und Abendessen mit Freunden. Für mehr Komfort im Winter verfügt das Wohnzimmer außerdem über einen Kamin im originalen Coderch-Design. Von der Küche aus haben Sie Zugang zu einer bezaubernden Terrasse, auf der Sie Ihre Mahlzeiten im Freien mit Blick auf das Mittelmeer genießen können.

Dieses Haus bietet einen üppigen Garten voller Pflanzen und Bäume sowie einen privaten Pool.

Einer der bemerkenswertesten Vorteile dieses Hauses ist seine privilegierte Lage, nur wenige Gehminuten vom Zentrum der charmanten Stadt Cabrera de Mar entfernt. Darüber hinaus ermöglicht uns die Nähe zur Küste, Wassersportaktivitäten nachzugehen und die malerische Umgebung zu erkunden Strände.

Kurz gesagt, dieses Haus im mediterranen Stil mit Meerblick bietet eine perfekte Kombination aus Luxus und Komfort.



[lucasfox.de/go/mrs48511](https://lucasfox.de/go/mrs48511)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Stadtansichten, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

## 1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

### 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

**4**                    **4**                    **399m<sup>2</sup>**            **1.000m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien