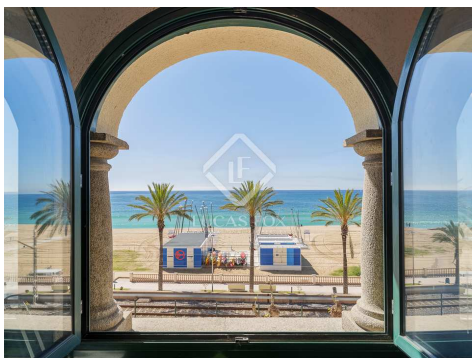


1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » El Masnou » 08320

**6**                      **6**                      **141m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Masnou, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » El Masnou » 08320

**6** Schlafzimmer  
**6** Badezimmer  
**141m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

### **Fantastisches Haus aus dem frühen 20. Jahrhundert, direkt am Meer und in der Nähe aller Dienstleistungen in El Masnou, Barcelona,**

Willkommen in dieser majestätischen Villa aus dem Jahr 1900, direkt am Meer in der bezaubernden Gegend von Ocata in El Masnou. Dieses Anwesen bietet eine einzigartige Kombination aus Eleganz und privilegierter Lage, mit einer Fußgängerzone auf der Rückseite, die für einen Hauch von Ruhe und Privatsphäre sorgt.

Beim Betreten des Erdgeschosses lädt die Halle zum Erkunden dieser beeindruckenden Residenz ein. Es verfügt über ein helles Wohnzimmer, der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen von Momenten der Ruhe, und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einem gemütlichen Kamin, ideal für den Empfang von Freunden und Familie zu besonderen Anlässen.

Die Küche neben der Innenterrasse bietet eine Oase der Ruhe, in der Sie köstliche Mahlzeiten zubereiten und dabei die Ruhe genießen können, die sie bietet. Darüber hinaus finden Sie auf dieser Etage ein komplettes Badezimmer, das als Gästebad dient, sowie einen Toilettenbereich, wenn Sie von Ihrem Tag am Strand zurückkehren.

Wenn Sie in den ersten Stock hinaufgehen, entdecken Sie den privaten Rückzugsort der Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einem privaten Balkon bietet einen ruhigen Schlafraum mit Meerblick. Zwei weitere Schlafzimmer, ein Einzel- und ein Doppelzimmer, jeweils mit eigenem Bad, bieten Komfort und Privatsphäre für die ganze Familie. Eine Terrasse vervollständigt diese Etage und bietet den perfekten Ort, um die frische Luft und die Abendsonne zu genießen.

Im zweiten Stock befindet sich ein charmantes und vielseitiges Loft mit einer Küche, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Kamin, einem Badezimmer und einem Arbeitsloft. Zwei weitere Schlafzimmer, ein Einzel- und ein Doppelzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Zugang zu einem privaten Balkon, bieten zusätzlichen Platz für Gäste oder Familie.

Mit ihrer Kombination aus historischem Charme, modernen Annehmlichkeiten und unschlagbarer Lage ist diese Villa direkt am Meer in El Masnou ein luxuriöser Rückzugsort am Meer, der Sie zum Genießen des Küstenlebens einlädt.



[lucasfox.de/go/mrs49275](https://lucasfox.de/go/mrs49275)

Meerblick, Terrasse, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Haustiere erlaubt, Grill, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Alarmsystem

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



**1.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in El Masnou, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » El Masnou » 08320

**6**                      **6**                      **141m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien