

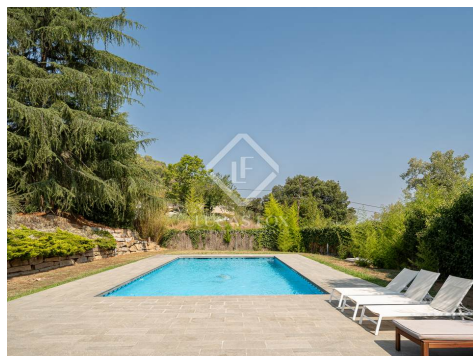
990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

5	6	474m ²	2.326m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

5	6	474m²	2.326m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschönes, auf einer Etage verteiltes Haus im mediterranen Stil zum Verkauf auf dem Golfplatz Vallromanes.

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre Haus mit vier Winden in Vallromanes, ideal für diejenigen, die Komfort in einer privilegierten natürlichen Umgebung suchen, sehr gut an Barcelona, Maresme und Vallés angebunden. Dieses Haus steht auf einem Grundstück von 2.326 m² und verfügt über eine bebaute Fläche von 474 m², die funktional auf einer Etage verteilt ist.

Beim Betreten empfängt uns eine geräumige Halle mit mehreren Lagerschränken und warmer indirekter Beleuchtung. Auf der rechten Seite befindet sich das geräumige und helle Wohn-Esszimmer mit Zugang zum Garten durch seine großen Fenster. Die Küche, die ebenfalls mit dem Garten verbunden ist, bietet eine sehr gute Aussicht, viel natürliches Licht und ist sehr gut mit dem Wohn-Esszimmer sowie der Speisekammer und der Waschküche verbunden.

Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, zwei davon rechts vom Wohnzimmer und zwei weitere auf der anderen Seite des Hauses, alle mit viel Tageslicht und Blick auf den Garten. Darüber hinaus wird ein Mehrzweckraum angeboten, der viel Flexibilität bietet, da er je nach den Bedürfnissen Ihrer Familie als Büro oder zur Schaffung von zwei zusätzlichen Schlafzimmern genutzt werden kann.

Das Äußere des Hauses ist einfach beeindruckend. Der große Garten beherbergt einen großen Swimmingpool, begleitet von einer Veranda mit Grill, einem Holzofen und einem Badezimmer, ideal zum Genießen mit Familie und Freunden. Im Nebengebäude des Hauses befindet sich eine Garage für ein Auto mit zusätzlichem Platz für mehrere Motorräder und einem Abstellraum.

Darüber hinaus verfügt das Haus über ein angrenzendes Gartengrundstück von mehr als 2.000 m² mit der Möglichkeit, auf Wunsch ein weiteres Haus zu bauen. Dieses weitere Grundstück kann zu einem sehr attraktiven Preis erworben werden und beherbergt einen legalisierten Brunnen sowie einen zusätzlichen Abstellraum oder eine Garage für Motorräder.



lucasfox.de/go/mrs52100

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Rollstuhlzugang, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

5	6	474m²	2.326m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dieses prächtige Haus bietet eine außergewöhnliche Lebensqualität in einer Gegend mit stetigem Wachstum, direkt neben dem Golfplatz Vallromanes. Darüber hinaus weisen wir darauf hin, dass sich das Haus auf zwei Grundstücken befindet, sodass Sie ein weiteres Haus bauen oder das Grundstück abtrennen können. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

5	6	474m²	2.326m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien