

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

6	6	616m²	1.316m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

6	6	616m²	1.316m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Anwesen in der charmanten Stadt Premià de Dalt, etwa 25 Minuten vom Zentrum Barcelonas entfernt

Diese zum Verkauf stehende Luxusimmobilie in Maresme liegt nahe dem Zentrum von Premià de Dalt, etwa 25 Minuten von Barcelona entfernt. Dank seiner exklusiven Lage liegt es in der Nähe internationaler Schulen, Golfplätze und des Yachthafens Premià de Mar.

Der Haupteingang ist mit fantastischen Keramik- und Walnussböden ausgestattet und umfasst ein 70 m² großes Wohnzimmer mit einem Gaskamin. Von hier aus haben wir Zugang zu einem großen Garten mit Swimmingpool, einem wunderschönen Designer-Esszimmer und einer 35 m² großen Küche mit einer zentralen Insel und Luxusgeräten (Gaggenau). Auf der gleichen Etage gibt es auch ein Gästezimmer, eine Toilette und einen Servicebereich mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Dusche.

Ein Aufzug bringt uns in die zweite Etage, wo wir zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad finden. Eines davon ist das Hauptschlafzimmer, das über ein Ankleidezimmer, einen Whirlpool, eine Dusche und eine Terrasse mit beeindruckendem Blick auf das Meer verfügt. Darüber hinaus befinden sich in dieser zweiten Etage zwei Doppelzimmer, ein Badezimmer und eine Waschküche mit Terrasse.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Fitnessstudio mit Blick auf den Pool und sechs Parkplätze.

Kurz gesagt, diese Immobilie bietet großartige Luxusdetails wie einen Aufzug, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Photovoltaik-Paneele, Surround-Sound in allen Räumen, automatische Jalousien und einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und die Küste von Barcelona.



lucasfox.de/go/mrs52933

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Solarpaneele, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

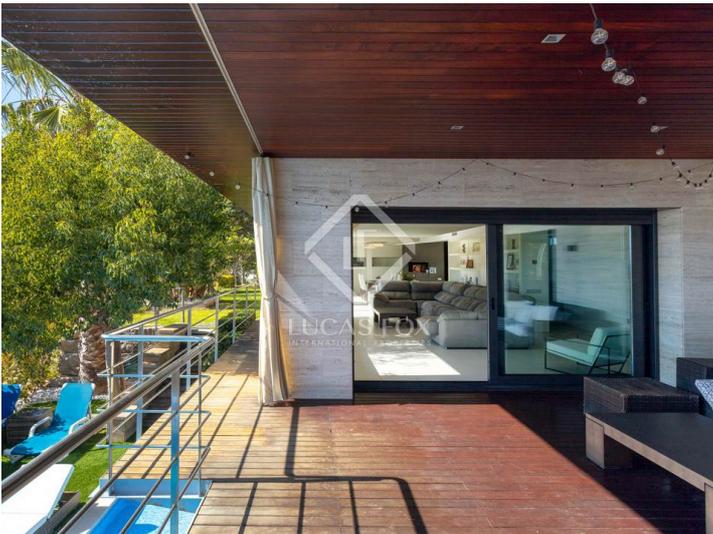
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

6	6	616m²	1.316m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien