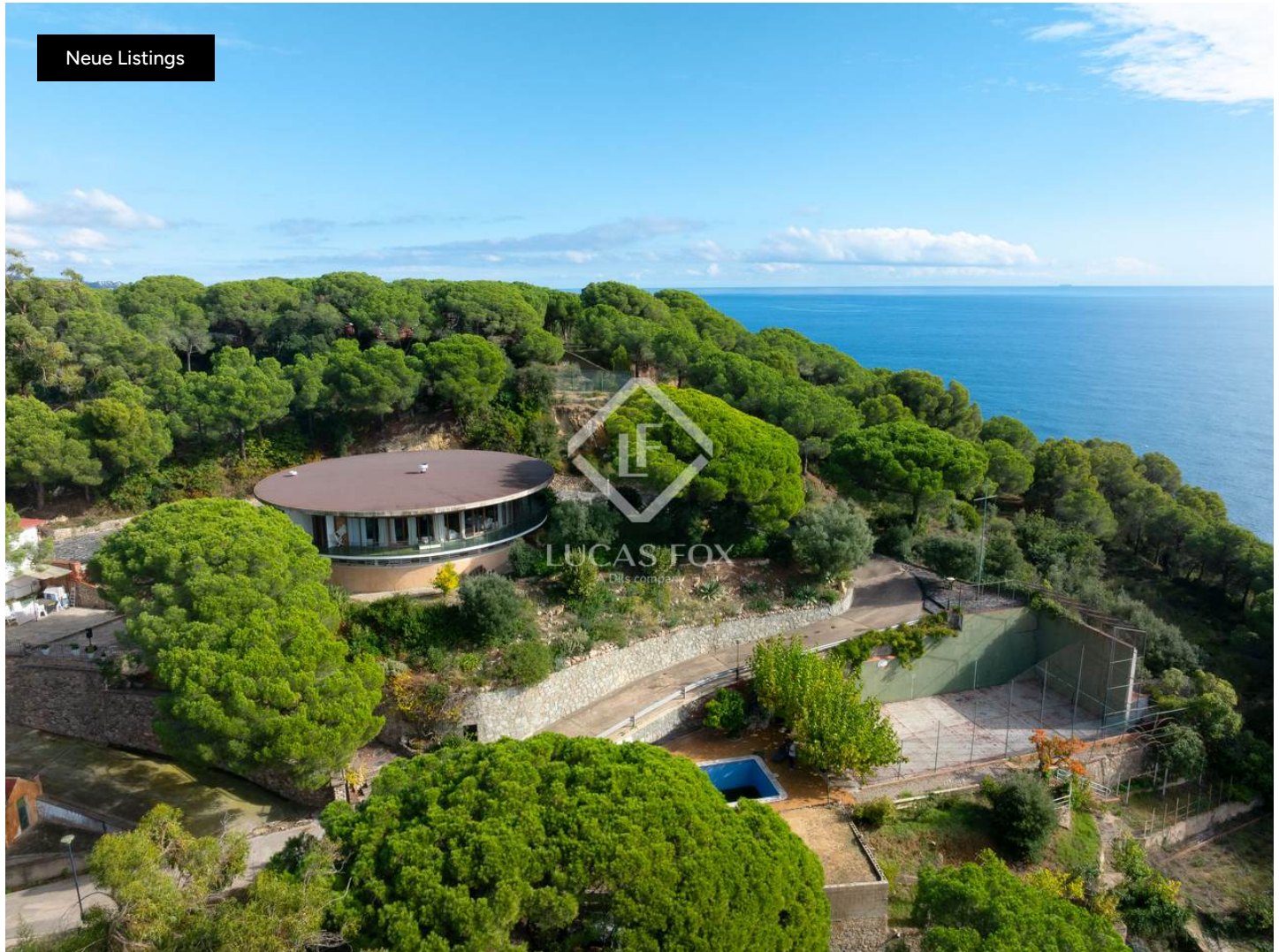


2.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

8 Schlafzimmer haus / villa mit 12,551m² garten zum Verkauf in Sant Pol de Mar

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Pol de Mar » 08395

8	4	558m ²	12.551m ²	12.551m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

8 Schlafzimmer haus / villa mit 12,551m² garten zum Verkauf in Sant Pol de Mar

Diese außergewöhnliche, kreisrunde Villa in Sant Pol de Mar wurde vom renommierten Architekten Mario Català Nebot entworfen und liegt auf einem 13.000 m² großen, erhöhten Grundstück mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer.

Lucas Fox präsentiert stolz dieses architektonische Juwel von einzigartiger Lage zwischen der Costa Brava und der Costa de Barcelona. Auf einem erhöhten, 13.000 m² großen Grundstück gelegen, bietet dieses bemerkenswerte Anwesen atemberaubende Panoramablicke auf das Mittelmeer, das charmante Sant Pol de Mar und die üppigen Hügel des Naturparks Montnegre-Corredor.

Dieses in den 1970er Jahren von dem renommierten katalanischen Architekten Mario Català Nebot entworfene kreisrunde Wohnhaus gilt als seltenes Beispiel visionärer Architektur an der katalanischen Küste. Seine kühne geometrische Form, die sich harmonisch in die umgebende Landschaft einfügt, erzeugt einen ständigen Dialog zwischen Licht, Meer und Himmel.

Das Anwesen besteht aus einem runden Haupthaus, einem Gästehaus und einer wunderschön angelegten Gartenanlage mit Swimmingpool, Vorplatz und mehreren Terrassen, die zum Verweilen im Freien und zu absoluter Privatsphäre einladen. Das Haupthaus erstreckt sich über ca. 400 m², darunter eine beeindruckende, 90 m² große, runde Veranda mit ungestörtem Meerblick von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang.

Zusammen bieten die beiden Wohneinheiten acht Schlafzimmer und vier Badezimmer. Im Untergeschoss, das derzeit einen Weinkeller, eine Speisekammer und einen Fitnessraum beherbergt, besteht die Möglichkeit zur Erweiterung des Wohnraums. Das Anwesen verfügt über einen sicheren, doppelten Zugang mit Tor und bietet umfangreiches Potenzial für weitere Verbesserungen, wobei der außergewöhnliche Charakter erhalten bleibt.

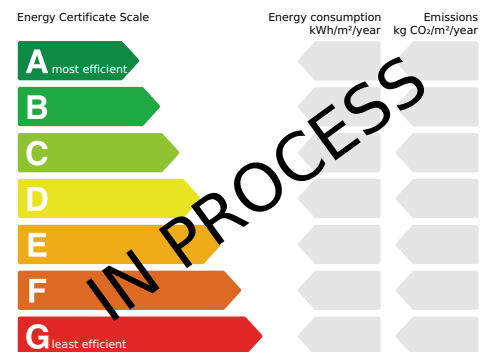
Dies ist eine seltene Gelegenheit, eines der architektonisch herausragendsten Wohnhäuser an der katalanischen Küste zu erwerben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



lucasfox.de/go/mrs54317

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

8 Schlafzimmer haus / villa mit 12,551m² garten zum Verkauf in Sant Pol de Mar



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.de · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien