

## 1.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>429m<sup>2</sup></b>	<b>1.348m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**1.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>429m<sup>2</sup></b>	<b>1.348m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Beeindruckendes Haus im mediterranen Stil mit Pool und Garten im Zentrum von Premià de Dalt zu verkaufen.**

Lucas Fox präsentiert dieses prächtige Haus im mediterranen Stil mit vier Winden in perfektem Zustand zum Verkauf in Premià de Dalt.

Das Haus ist von einem weitläufigen Garten mit Swimmingpool umgeben und bietet helle und geräumige Räume, ideal, um das mediterrane Klima und den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Im Erdgeschoss führt ein großer Flur zu einem hellen Wohnzimmer mit Doppelzimmer. Der Speisesaal im Innenbereich ist mit einem Speisesaal im Freien unter einer Veranda mit Grillplatz verbunden, ideal für Zusammenkünfte im Freien. Die Küche ist komplett ausgestattet. Auf dieser Etage gibt es auch einen Servicebereich mit Waschküche, Schlafzimmer und Badezimmer sowie ein Schlafzimmer mit privatem Wohnzimmer, komplettem Badezimmer und Ankleidezimmer. Alle Zimmer haben direkten Zugang zum Garten.

Im ersten Stock befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei große identische Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, ein Raum, der als Waschküche genutzt wird, und ein Arbeitszimmer, das große Vielseitigkeit bietet.

Das Haus verfügt über zwei Garagen: die Hauptgarage mit direktem Zugang zum Haus und Platz für zwei Autos und eine Nebengarage für weitere Fahrzeuge. Dieses Haus ist perfekt für diejenigen, die ein Zuhause im mediterranen Stil mit hervorragender Ausstattung und großen Innen- und Außenräumen in einer privilegierten Umgebung suchen.



[lucasfox.de/go/mrs54330](https://lucasfox.de/go/mrs54330)

Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Stadtansichten, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

## 1.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Premià de Dalt » 08338

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>429m<sup>2</sup></b>	<b>1.348m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien