

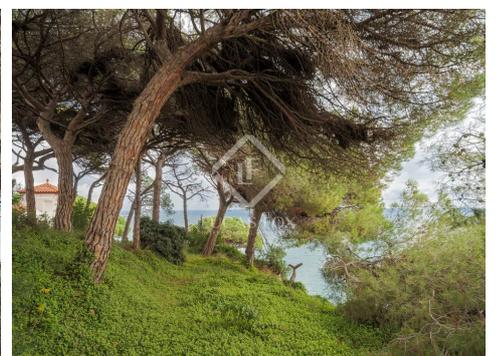
2.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf

## Grundstück zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

**1.674m<sup>2</sup>**

Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**2.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf**

## **Grundstück zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

**1.674m<sup>2</sup>**

Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Außergewöhnliches Grundstück von mehr als 1600 m<sup>2</sup> mit der Möglichkeit, ein dreistöckiges Haus zum Verkauf in Arenys de Mar zu bauen.**

Dieses hervorragende Grundstück befindet sich in der Gemeinde Arenys de Mar, Barcelona. Es handelt sich um ein städtisches Grundstück und verfügt über eine Grundstücksfläche von 1.674 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück genießt eine außergewöhnliche Lage direkt am Meer und bietet von seiner privilegierten Höhe aus einen beeindruckenden Panoramablick auf das Meer. Erlaubt ist der Bau eines Hauses mit Erdgeschoss und zwei weiteren Stockwerken, bei einer maximalen Belegung von 30 % und einer Bebaubarkeit von 90 %, so dass auch ein großes Haus gebaut werden könnte.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mrs55074](https://lucasfox.de/go/mrs55074)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

## 2.000.000 € Grundstück - Zum Verkauf

# Grundstück zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

**1.674m<sup>2</sup>**  
Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien