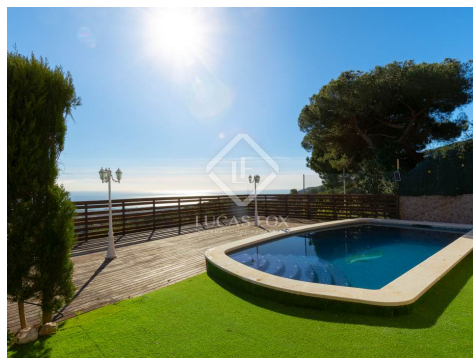
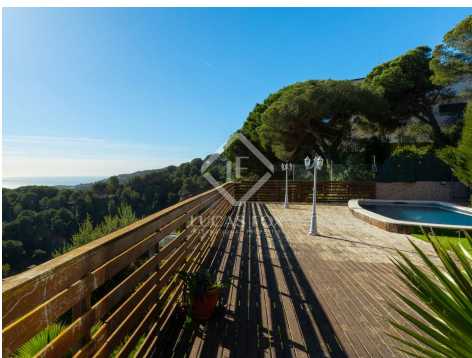


650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa mit 35m² terrasse zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

5	2	230m ²	732m ²	35m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa mit 35m² terrasse zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

5	2	230m²	732m²	35m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Haus mit 5 Schlafzimmern und Panoramablick zum Verkauf in Alella, Barcelona.

Lucas Fox präsentiert dieses Haus im oberen Teil von Alella, an einem Ort mit unschlagbarem Panoramablick auf das Meer und die Berge, in der Nähe eines Parks mit Grünflächen. Alella ist eine mediterrane Stadt, die für ihre fantastische Lage zwischen Meer und Bergen und ganz in der Nähe der Stadt Barcelona bekannt ist. In nur 20 Minuten erreichen Sie Barcelona, in 10 Minuten erreichen Sie den Strand, den Yachthafen El Masnou und den Bahnhof. Die Gegend bietet alle Dienstleistungen, einschließlich internationaler Schulen und Golfclubs. Darüber hinaus zeichnet es sich durch die eigene Produktion hochwertiger Weine aus.

Das Haus wurde 1999 erbaut und ist in gutem Zustand. Dank seiner Südostausrichtung ist das Haus sehr hell und bietet Ausblicke aus jeder Ecke. Die Aufteilung ist sehr komfortabel, mit fünf Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Die Tagesetage bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und doppelter Deckenhöhe. Die Küche befindet sich direkt nebenan und beide Räume haben direkten Zugang zu einer Sommerveranda und einem Grillplatz. Fast auf gleicher Höhe befinden sich auch der Pool und eine große Terrasse mit unschlagbarer Aussicht. Auf der gleichen Etage befinden sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein komplettes Badezimmer.

Der Nachtbereich liegt auf Straßenniveau und im Obergeschoss befindet sich ein Mehrzweckraum.

Der Parkplatz mit zwei Stellplätzen hat direkten Zugang zum Haus.

Unter seinen Qualitäten zeichnet es sich durch seine Aluminiumschreinerei mit Doppelverglasung und Jalousien in allen Räumen, Sonnenkollektoren und Heizkörperheizung aus.

Das Haus bietet viele Möglichkeiten. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrs55279

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Stadtansichten, Spielzimmer, Solarpaneele, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Innenliegend, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

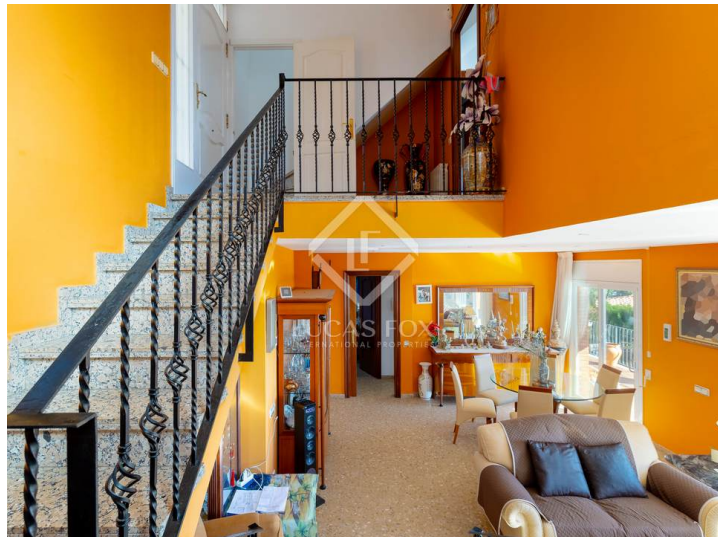
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa mit 35m² terrasse zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

5	2	230m²	732m²	35m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien