

3.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

4	5	479m²	879m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

4 **5** **479m²** **879m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein spektakuläres luxuriöses Einfamilienhaus mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in Teià, Heimkino, Fitnessraum, Garage für 2 Autos, privatem Pool und atemberaubender Aussicht auf die Natur.

Dieses hervorragende Luxus-Neubauprojekt in Maresme verbindet zeitgenössisches Design, Komfort, Exklusivität und Eleganz. Mit seiner breiten, nach Süden ausgerichteten Fassade bietet der Grundriss jedem Raum einen Panoramablick auf die natürliche Umgebung und reichlich Licht, mit klaren Linien, die sich nahtlos in die Landschaft einfügen.

Diese hervorragende dreistöckige Villa mit drei Schlafzimmern vereint Funktionalität und Ästhetik und bietet großzügige, durchdachte Räume für ein luxuriöses und kultiviertes Wohnerlebnis.

Das Untergeschoss beherbergt eine private Garage für zwei Autos sowie ein exklusives Wellnesscenter mit Sauna und großem Fitnessraum mit eigenem Bad.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, jedes mit Zugang zu privaten Terrassen mit spektakulärer Aussicht. Es gibt auch eine luxuriöse Hauptsuite, ausgestattet mit einem kompletten Designerbad, einer freistehenden Badewanne und einem großen Ankleidezimmer. Das Schlafzimmer bietet einen wunderbaren Panoramablick.

Der erste Stock verfügt über eine offene, moderne, voll ausgestattete Küche, die mit einem geräumigen Esszimmer verbunden ist. Von hier aus hat man direkten Zugang zu einer großen Terrasse und einem Garten mit Swimmingpool, umgeben von natürlicher Schönheit.

Es umfasst außerdem ein privates Büro, das auch als viertes Schlafzimmer dienen kann.

Dies ist ein außergewöhnliches Projekt in einer erstklassigen Wohngegend von Teia, das einfachen Zugang zum nahe gelegenen Tennis- und Golfclub und zu allen örtlichen Annehmlichkeiten im Stadtzentrum bietet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mrs55300

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Teià » 08329

4 **5** **479m²** **879m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien