

1.345.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5	5	604m ²	1.018m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.345.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5	5	604m²	1.018m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Villa, sehr zentral und mit Meerblick zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Dieses fantastische Anwesen befindet sich im Zentrum von Sant Vicenç de Montalt, einer der schönsten und preisgünstigsten Gegenden von Maresme. Die besten Strände von Maresme sind nur 5 Autominuten entfernt, ebenso wie der Yachthafen El Balís. Die Gegend verfügt außerdem über Golfplätze, internationale und nationale Schulen, Geschäfte und Restaurants und ist über die Autobahn und den Zug sehr gut an Barcelona angebunden.

Die Lage des Hauses ist sehr komfortabel und zentral und bietet einen fantastischen Meerblick vom Garten und vom Haus aus. Der Allgemeinzustand ist ausgezeichnet, mit sehr hellen Räumen und sehr hochwertiger Ausstattung. Für mehr Komfort verfügt das Haus über einen Aufzug. Es gibt 5 Schlafzimmer, 4 davon mit eigenem Bad. Die Master-Suite befindet sich im ersten Stock und verfügt über ein eigenes Bad, ein Ankleidezimmer und Zugang zu einer privaten Terrasse.

Auf der unteren Etage bietet das Haus viel Platz und mehrere Räume, darunter: zwei Schlafzimmer, eine Sommerküche mit einem großen beheizten Keller daneben, einen Abstellraum, eine Waschküche und eine große Garage mit Platz für bis zu 4 Personen Autos.

Der Garten ist flach und pflegeleicht und verfügt über einen Grillplatz und eine Minigolfanlage. Der Pool verfügt über einen Whirlpoolbereich. Das Haus verfügt über fantastische Ausstattungen wie hochwertige Fenster mit automatischen Jalousien, Zentralstaubsauger, Kanalklimaanlagen in Decke und Boden sowie zwei Kamine.



lucasfox.de/go/mrs55500

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.345.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5	5	604m²	1.018m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien